T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI DUYURUSU

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; aşağıdaki gündem konularını görüşmek üzere **09.09.2022Cumagünü saat 14.30'da**Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda **2022Yılı EylülAyı Olağan Toplantısını** yapacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

Doç Dr. Lütfü SAVAŞ
Belediye Başkan
(İmza)

- **Açılış, yoklama ve saygı duruşu.**
- **11.08.2022 tarihli karar özetinin okunması.**

GÜNDEM:

1. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 5393 sayılı belediye kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe yönetmeliği hükümlerine göre 2022 Mali yılı Altınözü İlçesi Ek bütçesinin görüşülmesi teklifi.

2. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. fıkrası, 5216 Sayılı Büyükşehir Kanununun 12. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18'inci maddesine istinaden fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyleri arasında aktarma yapılması teklifinin görüşülmesi

3. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığına bağlı Kırsal Kalkınma ve Kooperatifçilik Şube Müdürlüğünün Park bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığına Bağlanması ve Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı uhdesinde faaliyetlerine devam eden Çevre Koruma ve Temizlik İşleri Şube Müdürlüğünün iki ayrı şube müdürlüğü olarak ayrılması ve isimlerinin de Çevre Koruma ve Denetim Şube Müdürlüğü ile Temizlik Hizmetleri Şube Müdürlüğü olarak belirlenmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

4. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Payas İlçesi Yakacık Mahallesi içerisinde İskele ve Atık Kabul Tesisi - Geri Hizmet Alanı yapılması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.

5. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Samandağ İlçesi Sutaşı Mahallesinde bulunan Park Alanı içerisine Trafo Alanı yapılması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.

6. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Samandağ İlçesi Tekebaşı Mahallesinde bulunan 1767 nolu parselin nakıs durumunun giderilmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.

7. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Turunçlu Mahallesinde bulunan 34 nolu parselin Sağlık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.

8. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Büyükçat Mahallesinde bulunan 604 nolu parsel ile Çardaklı Mahallesinde bulunan 4515 ada 4 nolu parselin Teknik Altyapı Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.

9. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Çamaltı Mahallesinde bulunan 313 ada 2, 4 ve 12 nolu parsellerin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.

10. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi Şevre Mahallesinde bulunan 82 numaralı parselin bir kısmının Sağlık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.

11. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Kültür Ve Turizm Bakanlığı Tarafından Onaylandıktan Sonra Askıda İlan Edilen Ve 29.01.2021 Tarih Ve 2456 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla Turizm Bölgesi Sınırları Dışında Kalan Hatay İli Samandağ İlçesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 12.08.2022 tarih ve 66 sayılı kararın görüşülmesi teklifi.

12. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Yayladağı Belediye Meclisi tarafından Yayladağı İlçesine ait 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik alınan 04.07.2022 tarih ve 33 sayılı kararının görüşülmesi teklifi.

13. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 197 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Hatay Büyükşehir Belediyesi Yaş Meyve ve Sebze Halk Kompleksi yapım işine ait ihalenin ihale süreci ve mali yönden imalatların 2022 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplandığından söz konusu işin 2022-2023 yıllarında yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2022 yılından, %90'ının ise 2023 yılı bütçesinden karşılanması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

14. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 198 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesi Antakya İlçesi Serinyol Mahallesi-Arsuz Madenli Mahallesi Yol yapım işine ait ihalenin ihale süreci ve mali yönden imalatların 2022 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplandığından söz konusu işin 2022-2023 yıllarında yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %20'unun 2022 yılından, %80'ının ise 2023 yılı bütçesinden karşılanması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

15. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 189 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a Protokol İmzalama Yetkisi verilen 11.02.2021 tarih ve 35 sayılı kararın iptal edilmesine ve Arsuz İlçe Belediyesi ve Hatay Büyükşehir Belediyesi arasında imzalanacak Ortak hizmet projesi için Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a tam yetki verilmesi talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

16. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 200 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Antakya İlçesi 3. Mıntıka 1221 parselde bulunan Antakya Evi ve Antakya İlçesi 4. Mıntıka 2056 ve 2067 nolu parseller üzerinde bulunan Sosyal Tesisin (konuk Evi) Belediyemiz Şirketi olan İmar A.Ş.'ye 5216 Sayılı Kanunun 26. Maddesi hükümlerine istinaden 5 yıl süre ile kiralanması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

17. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 187 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının; Belediye Meclisinin 08.06.2022 tarih ve 164 sayılı kararı ile kurulan İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığına ait Görev, Çalışma, Usul ve Esasları hakkında yönetmelik taslağının hazırlanması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

18. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 201 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Sağlık ve sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Görev, Çalışma Yönetmeliği Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik taslağının güncellenmesi talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

19. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 202 sayılı kararla Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilen; Sümerler Futbol Sahasının Necmi DOĞAN Futbol Sahası, Esentepe Futbol Sahasının Baba Kerim Futbol Sahası, Spor Kompleksi Mersah Alanının Prof Dr. İbrahim ÖZTEK Mersah Alanı olarak adlandırılması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

20. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 203 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen; Kültür, Sanat ve Tiyatrolar Şube Müdürlüğü tarafından EXPO alanlarında yapılması planlanan etkinlikler ile ilgili ücret talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

21. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 191 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kırıkhan İlçesi 408 Evler Mahallesi ve Barbaros Mahallesi ile Menderes Mahallesi ve Alaybeyli Mahallelerinde sınır değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

22. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli toplantısında 103 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. Havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına yönelik mahkeme kararı ile iptal edilen kısımlara ilişkin Mahkeme kararlarının uygulanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

23. Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2021 tarihli toplantısında 239 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Belen-İskenderun İlçesi sınırları ilçesinde bulunan İsmet İnönü Mahallesindeki 3130 ada 1, 2, 3, 4 numaralı parsellere ait 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

24. Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2022 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilenİmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi AzganlıkMahallesinde bulunan 197, 201, 202, 203, 204, 205 ve 487 numaralı parsellerin Sanayi ve Depolama Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

25. Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.02.2022 tarihli toplantısında 33 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilenİmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi, Çekmece Mahallesi Uğur Mumcu bulvarı çevresinde bulunan "Park ve Spor Alanına" yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

26. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli toplantısında 73 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Defne Belediye Meclisinin 15.12.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile onaylanan Defne İlçesine ait 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

27. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarihli toplantısında 73 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Arsuz İlçesi Micana Mahallesinde bulunan 85, 90 parseller, 161 ada 1 parsel ve 167 ada 1 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

28. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli toplantısında 122 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. Havale edilen; Hatay İli Belen İlçesi Bakras Mahallesinde bulunan 781 ve 782 nolu parsellerde Zeytinyağı Üretim Tesisi kurulması amaçlı Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

29. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli toplantısında 122 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. Havale edilen; Hatay İli Hassa İlçesi Küreci Mahallesinde bulunan 553 nolu parselin Zeytinyağı Prese Tesisi yapılması amaçlı Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

30. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli toplantısında 122 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. Havale edilen; Hatay İli Belen İlçesi Çakallı Mahallesinde bulunan 756, 856 ve 717 nolu parsellerin Sanayi Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

31. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli toplantısında 122 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. Havale edilen; Hatay İli Belen İlçesi Çakallı Mahallesinde bulunan 64 nolu parselin Kentsel Yerleşim Alanı olarak planlanmasına yönelik 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

32. Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.06.2022 tarihli toplantısında 159 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. Havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının Hatay İli Altınözü İlçesi Yiğityolu Mahallesinde bulunan 101 ada 5 ve 38 nolu parsellerin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

33. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2021 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesinde bulunan 1557 ada 2 numaralı parselde Eğitim Tesis Alanı, Park Alanı ve Ticaret+Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

34. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen;İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Kırıkhan İlçesi Karamağara Mahallesinde bulunan 63 numaralı parselin "Kentsel Servis Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

35. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen;İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Arsuz İlçesinde Balıkçı Barınağı yapılması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Bakanlık tarafından onaylanmasına yönelik görüş oluşturulması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

36. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen;İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 2357, 2358 ve 1879 numaralı parsellerin "Kentsel Gelişme Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

37. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen;İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Şenköy Mahallesinde bulunan 125 ada 92, 93, 94, 95 nolu parseller 125 ada 104, 105, … 108 nolu parseller, 367 ada 1,2,..5 ve 364 ada 1,2,3 nolu parsellerin Gelişme Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

38. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen;İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Dursunlu Mahallesinde bulunan 103 ada 17,18,19,…23,56 nolu parsellerin Düşük Yoğunluk Yerleşik Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

39. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen;İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Dörtyol İlçesi Numuneevler Mahallesinde bulunan 389 ada 2 ve 3 nolu parsellerin İbadet Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

40. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli İskenderun İlçesi Aşkarbeyli Mahallesinde Riskli Alan statüsünden çıkartılan alanın Ticaret + Konut Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

41. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Yayladağı İlçesi Gözlüce Mahallesi 347, 348, 350 ve 351 nolu parseller ve tapulama harici alan ile Yayıkdamlar Mahallesinde bulunan Tapulama dışı alandaki 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait Koruma Amaçlı İmar Planı Yapım İşinin Bakanlık tarafından yaptırılabilmesi için Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

42. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Defne İlçesi Harbiye Mahallesinde bulunan 5204 ada 17 nolu parselin Ağaçlandırılacak Alan olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

43. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Samandağ İlçesi Kuşalanı Mahallesinde bulunan 2106 nolu parselin imar hattının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

44. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesinde bulunan 3047 numaralı parseldeki İbadet Alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

45. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçesi Üçgedik Mahallesinde bulunan 283 ada 58 nolu parselin İbadet Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

46. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçesi Kuzeytepe Mahallesinde bulunan 2682 ada 7 nolu parselde Aile Sağlığı Merkezi yapılması amaçlı Sağlık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

47. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli İskenderun İlçesi Pirinçlik Mahallesinde bulunan 1378, 1379 ve 1681 numaralı parsellerin Park, Günübirlik Turizm Tesis Alanı ve TİCTK olarak planlanmasına yönelik Hatay Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu kararınca uygun görülen 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Plan Teklifinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

48. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Samandağ İlçesi Meydan Mahallesinde bulunan terkli alanın Trafo Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

49. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Kumlu İlçesi Cumhuriyet (Akkerpiç) Mahallesinde bulunan 130 Ada 16 Nolu Parselin Eğitim Tesis Alanı (İlköğretim Alanı) olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

50. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Reyhanlı İlçesi Gültepe Mahallesinde bulunan 547 numaralı parselin İlkokul Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

51. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesinde bulunan 4250 ve 4251 nolu parsellerde bulunan Belediye Hizmet Alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

52. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Reyhanlı İlçesi İrtah Mahallesinde bulunan 2779, 3709 ve 3643 nolu parsellerde bulunan Eğitim Tesis Alanının yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

53. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay ili, Altınözü ilçesi Paslıkaya Mahallesinde bulunan 103 ada 12 numaralı parselin sosyal tesis alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

54. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 5361, 5362 ve 5363 nolu parsellerin Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

55. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Belen İlçesi Bakras Mahallesinde bulunan 3169 ada 10 parsel ile 3169 ada 11 numaralı parsellerin güneyinde yol olarak terkli alan içerisinde Teknik Altyapı Alanı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

56. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2021 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçesi 1. Mıntıka/ Akevler Mahallesinde bulunan 2204 ada 7 nolu parselin Sağlık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

57. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçesi General Şükrü Kanatlı Mahallesinde bulunan 1977 ada 21 nolu parselin "Ticaret Turizm Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

58. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Kırıkhan İlçesi Karataş Mahallesinde bulunan 153 Ada 1 Nolu parselin Genel Otopark Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

59. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli İskenderun İlçesi 2. Mıntıka 3, 6, 7, 8, 872, 1446, 1581, 1582, 1643, 1754 ve 1755 nolu parsellerin İbadet Alanı (Kilise), Belediye Hizmet Alanı, Ticaret ve Otopark Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

60. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli İskenderun İlçesi Meydan Mahallesinde bulunan 3587 parsel ve yakın çevresinin bulunduğu alan için 6306 sayılı kanun kapsamında Afet Riski Altındaki Alanın Cumhurbaşkanı Kararı ile 05.02.2022 tarihi itibariyle yürürlükten kaldırılması kararına istinaden hazırlanan 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

61. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Dörtyol İlçesi Özerli Mahallesi Akdeniz Kıyı Kesiminde Dolgu (Park Alanı) amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanması talep edildiğinden Bakanlık onayına esas görüş bildirilmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

62. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Arsuz İlçesi Madenli Mahallesinde bulunan 2521 ada 11 nolu parselde Trafo Alanı planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

63. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Samandağ İlçesi Turizm Bölgesi kapsamındaki Sit Alanlarına yönelik 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının İller Bankası Anonim Şirketi tarafından yürütülmesi adına Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından yetki verilmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

64. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Hassa İlçesinde belirlenen mahallelerin kırsal mahalle statüsüne dönüştürülmesine yönelik Hassa Belediye Meclisince alınan 01.06.2022 tarih ve 26 sayılı kararının onaylanmasıt teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

65. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antakya Belediye Meclisi tarafından Antakya İlçesinde 1. Etap olarak belirlenen alana ait 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik alınan 11.05.2022 tarih ve 45 sayılı kararının görüşülmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

66. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Helvalı mahallesi, 2511 ada 45 nolu parselin "Günübirlik Tesis Alanı, Konut Alanı ve Yeşil Alan" olarak planlanması amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

67. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Micana mahallesi, 140 nolu parselin "Günübirlik Tesis Alanı, Konut Alanı ve Yeşil Alan" olarak planlanması amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

68. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli, Hassa İlçesi 1/1000 ölçekli İlave ve revizyon uygulama imar planına askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik İlçe Belediye Meclisi tarafından alınan kararların görüşülmesi

69. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli, Arsuz İlçesi 1/1000 ölçekli İlave ve revizyon uygulama imar planına askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik İlçe Belediye Meclisi tarafından alınan kararların görüşülmesi

70. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçesi Günyazı mahallesinde bulunan 2673 nolu parsele yönelik Adana 2. İdari Dava Dairesinin kararının uygulanmasına yönelik sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

71. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Defne İlçesi Harbiye Mahallesinde bulunan 5169 ada 132, 133 ve 79 numaralı parsellerdeki Kamu Hizmet Alanının Yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

72. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Yayladağı Şenköy Cumhuriyet Mahallesinde bulunan 131 ada 159 numaralı parselin Gelişme Konut Alanı amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

73. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 3136 ada 1 numaralı parselin Ticaret+Turizm Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

74. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli İskenderun İlçesi Karayılan Mahallesinde bulunan 707 Nolu Parselin Lojistik Bölge olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

75. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 1749 numaralı parselin "Özel Eğitim Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

76. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Defne İlçesi Ballıöz Mahallesinde bulunan 143 ada 10 numaralı parselin "Gelişme Konut Alanı" olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

77. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Arsuz İlçesi Karahüseyinli Mahallesinde bulunan 370 nolu parselin bir kısmının Sanayi ve Depolama Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

78. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Arsuz İlçesi Aşağıkepirce Mahallesinde bulunan 2659 ada 1 ve 2 parseller, 2661 ada 1 parsel ve 2663 ada 1 ve 2 parseller ve kamuya terkli alanlar ve çevresine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

79. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Kumlu İlçesi Muharrem Mahallesinde bulunan Yeşil Alan ve Otopark Alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi**.**

80. 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre Ekim/2022 Ayı Olağan Meclis Toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi

81. Gündem dışı görüş ve temenniler