

**T.C.**  
**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI DUYURUSU**

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; aşağıdaki gündem konularını görüşmek üzere 09.05.2024 Perşembe günü saat 15.00'te Kisecik Mahallesi Hatay Büyükşehir Belediyesi Yerleşkesi Alanı A/Blokta bulunan Meclis Toplantı Salonunda 2024 Yılı Mayıs Ayı Olağan Toplantısını yapacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

**Mehmet ÖNTÜRK**  
Belediye Başkanı  
(İmza)

- Açılış, yoklama ve saygı duruşu.
- 15.04.2024 tarihli karar özetinin okunması.

**GÜNDEM:**

- 1- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümeni tarafından Meclise tevdi edilen 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64. maddesi uyarınca Hatay Büyükşehir Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir-Gider Kesin Hesap Cetvellerinin görüşülmesi.
- 2- Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75'inci ( b ) bendine istinaden Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde bulunan İlçe Belediyelerinin kendi asli görev ve hizmetlerinin yerine getirilebilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçlarının karşılanabilmesi ile ilgili tüm iş ve işlemlere ilişkin Protokol ve Sözleşmeleri imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'e yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 3- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Belediyemize ait Antakya İlçesi 3. Mıntıka 485 nolu parselde bulunan tescilli "Gastronomi Evi Hizmet Binası", Antakya İlçesi 1. Mıntıka/Cumhuriyet Mah. 2078 ada 2 parselde bulunan tescilli "Belediye Binası" (Taş Bina) ve Antakya İlçesi 2. Mıntıka 51 nolu parselde bulunan tescilli "Ata Koleji" Kültür Varlığı Taşınmazlarının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi kapsamında tahsisine ilişkin iş/işlemlerle ilgili Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Mehmet ÖNTÜRK'e protokol yapma yetkisi verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 4- Hatay Büyükşehir Belediyesi 1. Hukuk Müşavirliğinin teşkilatı, çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 5- Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 6- Zabıta Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

- 7- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Altınözü Belediye Meclisinin 02.02.2024 tarih ve 15 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Altınözü İlçesi Karsu Mahallesinde bulunan 156 ada 2 numaralı parselin “Otel Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 8- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Arsuz Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Arsuz İlçesi Arpaçiftlik Mahallesinde bulunan 1313 numaralı parseldeki Konut Alanına 7 metrelik yol eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 9- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Yukarıekinci Mahallesinde bulunan 317 numaralı parseldeki yolun park ve kout alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 06 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Serinyol/Akıncılar Mahallesinde bulunan 375 ada 16 ve 17 numaralı parsellerin içinden yol geçirilmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Payas Belediye Meclisin 09.01.2024 tarih ve 12 nolu kararı ile iptal edilen Hatay İli, Payas İlçesi Çağlalık Mahallesinde bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının iptal edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 12- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarih ve 19 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 3358 ada 1 numaralı parseldeki yol ihdasları ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 13- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde bulunan 3411 ada 1 numaralı parselin “Ticaret+Turizm Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 14- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun ilçesi İsmet İnönü Mahallesinde bulunan 3130 Ada 1, 2, 3 numaralı parsellerin “Konut Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 15- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Kırıkhan Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 1597 numaralı parselin “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 16- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesinde bulunan 4259 numaralı parselin “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 17- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi 3. Mıntıkada bulunan 1555 nolu parselin “Askeri Alan” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.

- 18- Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2024 tarihli toplantısında 73 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 5393 sayılı kanununun 68. Maddesinin (e) bendi uyarınca Büyükşehir Belediye Bütçemizin yapılan hesaplamalar sonucunda 2024 yılı bütçesinin %10 limiti dahilinde kalan tutarın borçlanılması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 19- Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2024 tarihli toplantısında 74 sayılı kararla Ulaşım Komisyonuna havale edilen; İskenderun belediye Başkanı Mehmet DÖNMEZ'in İskenderun İlçesinde bulunan 25 ve 35 metre arası yolların bakım ve sorumluluğunun İskenderun Belediyesine bırakılması yönünde karar alınması (Önerge) talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 20- Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2024 tarihli toplantısında 75 sayılı kararla Ulaşım Komisyonuna havale edilen; İskenderun belediye Başkanı Mehmet DÖNMEZ'in İskenderun İlçesinin trafiği en yoğun olan Şehit Pamir ve Ulucami Caddelerinin trafik akışının eski haline döndürülmesi yönünde (Önerge) talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 21- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 57 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; AYKOME Şube Müdürlüğü 2024 yılı Birim Fiyat Ücret Tarifesi ve Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinin güncellenmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 22- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli toplantısında 31 sayılı kararla Plan ve Bütçe Kom. Hukuk ve İçişleri Kom. İle İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülkiyeti Belediyemize ait arsa vasıflı Antakya İlçesi Günyazı Mahallesinde bulunan 2803 parsel, Kısıcık Mahallesinde bulunan 1830, 1869, 1882, 1896 parseller ile Arsu İlçesi Nardüzü mahallesinde bulunan 439 ada 9 parsel, 453 ada 2 parsel, 453 ada 3 parsel, ve Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 15270 ile 4476 ada 1 parsellerin kat karşılığı yapım işi ihalesi yapılmasına yönelik Belediye Encümenine yetki verilmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 23- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 261 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Ulaşım Dairesi Başkanlığının; Hatay Deniz Otobüsü Liman Tesisinin (HADO) aynı liman üzerinde projelendirilen yeni bir noktada inşası yapım işine ait ihalenin 2023 Mali yılı bütçesinden yapılması planlanmakta olup, ancak ihale süreci ile bahse konu yapım işi imalatlarının kısıtlı zaman nedeniyle bitirilemeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup söz konusu işin 2023-2024 yılları içerisinde yapılması ve %10'unun 2023 yılı bütçesinden, %90'ınının 2024 mali yılı bütçesinden karşılanması ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 24- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 56 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Hatay İmar Sanayi A.Ş.'nin 06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremden sonra ilimizde oluşan konut ihtiyacının giderilmesi için İmar A.Ş. tarafından konut yapım projesi yapılmak üzere şirketin sermaye artırımı yapılması ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 25- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 09 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesince, Dünya genelinde nüfusu bir milyon üzerinde yer alan büyükşehir belediyelerinin oluşturduğu METROPOLİS organizasyonuna üyelik için başvurulmuş ve gerekli iletişim sağlanarak üyeliğe ön kabulümüz gerçekleştirilmiş olup, bu kapsamda üyelik işlemlerine devam edilebilmesi için meclis kararı alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 26- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 10 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesince, Avrupa'da yer alan belediyelerinin oluşturduğu UCLG-MEWA organizasyonuna üyelik için başvurulmuş ve gerekli iletişim sağlanarak üyeliğe ön kabulümüz gerçekleştirilmiş olup, bu kapsamda üyelik işlemlerine devam edilebilmesi için meclis kararı alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

- 27- Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.06.2023 tarihli toplantısında 76 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. İle Plan ve Bütçe Kom. Havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Serinyol Madenli arası 1. Etap (0+000-11+000) yol ve sanat yapısı yapım işi ile ilgili İller Bankasına borçlanabilmek için meclis kararı alınması ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 28- Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.06.2023 tarihli toplantısında 77 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. İle Plan ve Bütçe Kom. Havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Serinyol Madenli arası 2. Etap (11+001-28+000) yol ve sanat yapısı yapım işi ile ilgili İller Bankasına borçlanabilmek için meclis kararı alınması ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 29- Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 159 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Antakya, Defne Altınözü, Yayladağı, Samandağ, Kırıkhan, Kumlu, Hassa, Reyhanlı, Belen, Arsuz, İskenderun, Payas, Erzin ve Dört Yol İlçeleri Beton Asfalt Yapım işlerine ait ihaleler, yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2023 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işlerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2023 yılından %90'unu 2024 yılından karşılanabilmesi için Meclis Kararı alınması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 30- Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 160 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Antakya, Defne, Samandağ Altınözü, Yayladağı, Belen, Reyhanlı,, Kırıkhan, Kumlu, Hassa, Arsuz, İskenderun, Dört Yol, Payas, Erzin İlçeleri Muhtelif cadde ve sokaklarda Kilitli Parke Döşemesi Yapım işlerine ait ihaleler, yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2023 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işlerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %30'unun 2023 yılından %70'inin 2024 yılından karşılanabilmesi için Meclis Kararı alınması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 31- Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 161 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Antakya, Defne, Samandağ Kırıkhan, Reyhanlı, Kumlu, Hassa, Arsuz, Belen, İskenderun, Dört Yol, Erzin, Payas, Altınözü, Yayladağı İlçeleri Muhtelif Mahallelerde Taş Duvar ve Kutu Menfez Yapım işlerine ait ihaleler, yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2023 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işlerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %30'unun 2023 yılından %70'inin 2024 yılından karşılanabilmesi için Meclis Kararı alınması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 32- Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 162 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Belediyemiz tarafından Hatay Büyükşehir Belediyesine ait tescilli taşınmazların projelerinin hazırlanması ve restorasyon (uygulama) işine ait ihale, yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2023 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işlerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %25'inin 2023 yılından %75'inin 2024 yılından karşılanabilmesi için Meclis Kararı alınması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 33- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarihli toplantısında 226 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi Kıcı Mahallesinde bulunan 372 ve 449 numaralı parselleri Sanayi Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 34- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarihli toplantısında 226 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi İssume Mahallesinde bulunan 1504 ada 26 numaralı parselin Kentsel Meskun (Yerleşik) Alan olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

- 35- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi Ballöz Mahallesinde bulunan 127 ada 16 numaralı parselin Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 36- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi Yeşiltepe Mahallesinde bulunan 925 ada 37 Numaralı parselin Kentsel Servis Alanı olarak Planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 37- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Sebenoba Mahallesinde bulunan 101 ada 199 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 38- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 17619 numaralı parselin Ticaret+Turizm Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 39- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli toplantısında 27 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına ait Plan Hükümleri 8.8.5.1.2 maddesinde bulunan RES’lerin yerleşim alanlarına uzaklıklarının en az 500 metre olarak tadil edilmesine yönelik hazırlanan plan notu değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 40- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli toplantısında 27 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Hatay İli, Reyhanlı İlçesi Bayır Mahallesinde bulunan 8123 numaralı parselde bulunan Sağlık Tesis alanı kullanımının Ticaret+ Turizm (TİCT) Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 41- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Erzin İlçesi Mahmutlu Mahallesinde bulunan 798 ada 91 numaralı parselin Otopark ve Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik Erzin Belediye meclisi tarafından alınan 02.01.2024 Tarih ve 05 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 42- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Şükrü Kanatlı Mahallesinde bulunan 1039 ada 4, 5, 11, 12, 20, 21, 23 ve 24 nolu parsellerdeki imar yolu ve Otopark Alanının yeniden düzenlenmesine yönelik Samandağ Belediye meclisi tarafından alınan 05.01.2024 Tarih ve 07 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 43- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Kuşalanı Mahallesinde bulunan 3901 ada 20 numaralı parselin imar hattının yeniden düzenlenmesine yönelik Samandağ Belediye meclisi tarafından alınan 01.12.2023 Tarih ve 79 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

- 44- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Kurtderesi Mahallesinde bulunan 270 ada 17 numaralı parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik yolun yeniden düzenlenmesine yönelik Samandağ Belediye meclisi tarafından alınan 01.12.2023 Tarih ve 77 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 45- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Yeşilada Mahallesinde bulunan 1726 ada 3, 4 ve 6 numaralı parsellerden geçen 7 metre yolun kaydırılmasına yönelik Samandağ Belediye meclisi tarafından alınan 01.12.2023 Tarih ve 78 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 46- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Arsuz İlçesi Kışla Mahallesinde bulunan 2867 ada 1 numaralı parselin Sanayi Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 47- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay ili Yayladağı İlçesi Dutlubahçe Mahallesinde bulunan 388 ada 4 numaralı parselin Akaryakıt ve LPG Satış Servis İstasyonu olarak planlanmasına yönelik Yayladağı Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2023 Tarih ve 45 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 48- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 1879, 2357, 2358 numaralı parsellerin Konut Alanı ve Ticaret Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik Kırıkhan Belediye meclisi tarafından alınan 25.01.2024 Tarih ve 05 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 49- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Serinyol/Akıncılar Mahallesinde bulunan 452 ada 44 numaralı parselin “Resmi Kurum Alanı olarak planlanmasına yönelik Antakya Belediye meclisi tarafından alınan 05.02.2024 Tarih ve 16 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 50- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesinde bulunan 103 ada 38 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik Antakya Belediye meclisi tarafından alınan 05.02.2024 Tarih ve 18 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 51- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Hatay İli Kumlu İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde bulunan 130 Ada 16 numaralı parseldeki Eğitim Tesis Alanını genişletilmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

- 52-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planındaki Plan notlarına ek olarak Deprem Etkisini önleyici tedbirlere ilişkin Antakya Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 46 sayılı karar ile onaylanan ve Hatay Büyükşehir Belediye meclisinin 09.11.2023 tarih ve 246 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan ek plan notuna askı süresi içerisinde yapılan itiraza yönelik Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 21 sayılı kararın onaylanması ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 53-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Erzin İlçesi 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına 2. askı süresi içerisinde yapılan itiraza yönelik Erzin Belediye Meclisi tarafından alınan 06.02.2024 tarih ve 08 sayılı kararının onaylanması ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 54-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Hükümlerine 2.15 maddesinin eklenmesine yönelik Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 11 sayılı kararının onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 55-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi Sarıseki Mahallesinde yer alan 44, 45, 743 ve 2057 numaralı parsellerin doğusundan geçen yolların yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 56-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Kavutçu Mahallesinde bulunan 289 ada 1 nolu parselde bulunan Sosyal Tesis Alanının 288 ada 1 nolu parselde taşınmasına yönelik Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 20 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 57-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Hatay İli Antakya İlçesi Serinyol/Akıncılar Mahallesinde bulunan 272 ada 16 nolu parselde bulunan Gelişme konut alanı Kullanımının Ticaret alanı kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 58-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Hatay İli Payas İlçesi Sincan Mahallesinde bulunan yaklaşık 5 ha. Alanın Orman Alanı kullanımından Teknik Altyapı alanına (Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 59-** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre Mayıs/2024 Ayı Olağan Meclis Toplantısının 2. birleşiminin tarih ve saatinin belirlenmesi
- 60-** Gündem dışı görüş ve temenniler.