

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 11 MAYIS 2023 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Mehmet Fedai YÜCEDAL başkanlığında 11 Mayıs 2023 günü Saat:10.30'da Hatay Büyükşehir Belediyesi EXPO alanında Bulunan Afet Koordinasyon Çadırında yapılan toplantıya izinli Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, İzinsiz Mehmet OFLAZOĞLU, Asaf GÜVEN, İbrahim GÜL, Mehmet ÇETİNKAYA, İbrahim GÜZEL, Yağmur TURUNÇ, Ökkeş ELMASOĞLU, Ali Kemal KÖMÜR, Mevlüt YILDIZ, Mehmet DELİ, Refik ERYILMAZ, Aydın DURAN, Timurlenk BOZOĞLAN, Adnan MURSALOĞLU, Abdullatif YAPICI, İbrahim DURMUŞ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

- 1- 11 Mayıs 2023 tarihli 53 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesince Akdenizde yer alan belediyelerinin oluşturduğu Medcities organizasyonuna üyelik için başvurulmuş ve 23 Kasım 2022 tarihinde Medcities genel kurulunca üyeliğe kabul edilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununda Belediyelerin Uluslararası kuruluşlara üyeliklerine ilişkin düzenlemeler, Kanunun yurt dışı ilişkileri başlıklı 74. Maddesinde şu şekilde yer almaktadır. “ Belediye, Belediye meclisinin kararına bağlı olarak görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası teşekkül ve organizasyonlara, kurucu üye veya üye olabilir” Aynı Kanunun 18/p maddesinde ise, yurt içinde ve içişleri bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına karar vermek belediye meclisinin görev ve yetkileri içerisinde sayılmıştır. Bu kapsamda üyelik işlemlerine devam devam edilebilmesi için meclis kararı alınması hususu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 2- 11 Mayıs 2023 tarihli 54 nolu kararda;** Kültür ve sosyal İşler Daire Başkanlığının, 2023 Mali Yılı Bütçesinde kullanılması öngörülmemen ödeneklerin, Fen işleri Daire Başkanlığının Yol Bakım Onarım işleri, yapım işi için 30.000.000,00 aktarıma ihtiyaç duyulmuş olup, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. fıkrası, 5216 Sayılı Büyükşehir Kanununun 12. maddesi ve 5393 Sayılı Kanun'un 18'inci maddesinin (b) fıkrası “Fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyleri arasında Aktarma Yapmak” hükmü gereğince Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 3- 11 Mayıs 2023 tarihli 55 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. Maddeleri gereğince hazırlanan ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34. Maddesinin (a) fıkrası gereği Belediye Encümeninde tetkik edilmiş olan ve 25.04.2023 tarih ve 46 sayılı Encümen kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisine tevdi edilen Hatay Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Kesin Hesap Cetvellerinin ve İdare Taşınır Mal Yönetimi Ayrıntılı Hesap Cetveli ile İdare Taşınır Mal Yönetim Hesabı İcmal Cetvelinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64. Maddesi gereği çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 4- 11 Mayıs 2023 tarihli 56 nolu kararda;** Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Belen İlçesi, Çakallı Mahallesi'nde yer alan 76.500,00 m2 yüzölçüme sahip 391 parsel nolu taşınmazın, krokide A ile belirtilen 60.000 m2 lik kısmının 'Rüzgar Enerji Santrali (RES)' projelendirme çalışmaları kapsamında, 5393 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu' nun 17.maddesinin e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayrı hak tesisine karar vermek." hükmünce; Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsis edilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 5- 11 Mayıs 2023 tarihli 57 nolu kararda;** Ortak hizmet projesi kapsamında mezkur alanda yapılacak hizmet binasına karşılık Hatay Büyükşehir Belediyesine protokolle belirlenecek arsa hisse oranında Belediyemize tapu devri yapılması ve bu ortak projenin kapsamında yapılacak hizmet binasına ilişkin, 5393 sayılı Belediye Kanunun "Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75 nci maddesinin (a) ve (d) bendi hükümlerince Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü Savaş'a protokol imzalama yetkisi verilmesine yönelik konunun Meclis Gündemine alınmasına yönelik olur alınmış ve ilgi yazı gereği meclis gündemine alınmıştır. 06.02.2023 tarihinde şehrimizde ve diğer 10 ilde yaşanan "asrın felaketi" olarak anılan, deprem afeti nedeniyle yapılması

planlanan çalışmalarımız iptal edilmiş olup ilgi yazı ile meclis gündemine alınan Hatay Büyükşehir Başkanı Doç. Dr. Lütfü Savaş'ın protokol imzalamaya yetkisi konusunun Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 08.05.2023 tarih ve 2023-203 sayılı yazısı ile meclis gündeminden çekilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 6- 11 Mayıs 2023 tarihli 58 nolu kararda; Belediye Meclisinin 05.05.2023 Tarih ve 33 sayılı yazı ile Mayıs ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 ve 21 nolu maddenin toplu olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda okunarak görüşüldü. Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
- 7- 11 Mayıs 2023 tarihli 59 nolu kararda; 5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesi "*Büyükşehir belediye başkanı, hukuka aykırı gördüğü belediye meclisi kararlarını, yedi gün içinde gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere belediye meclisine iade edebilir. Yeniden görüşülmesi istenilmeyen kararlar ile yeniden görüşülmesi istenip de büyükşehir belediye meclisi üye tam sayısının salt çoğunluğuyla ısrar edilen kararlar kesinleşir*" hükmüncü ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 17'nci maddesinde "*Belediye başkanı hukuka aykırı gördüğü meclis kararlarını büyükşehir belediyelerinde yedi, diğer belediyelerde beş gün içinde gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere meclise geri gönderebilir. Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğuyla kararında ısrar ederse karar kesinleşir.*" hükmüne istinaden 11.05.2023 tarihli meclis toplantısının 2. Oturumunda yapılan müzakere sonucunda 11.01.2023 tarih ve 27 nolu meclis kararı ısrar kararı olarak oylandı, yapılan oylama sonucunda, 42 "RED" 26 "KABUL" 2 "ÇEKİMSER" oyu kullanılarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporuna istinaden alınan Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarih ve 27 nolu kararı oyçokluğu ile kabul edilmiş olup, Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu olan 44 oya ulaşılmadığından zikredilen kanunda bahsi geçen ısrar kararı oluşmamış olup konu yeniden görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna gönderilmiştir.
- 8- 11 Mayıs 2023 tarihli 60 nolu kararda; 2023 Yılı Yeniden Değerlendirme Oranı 542 Sıra Nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile %122,93 olarak tespit edildiğinden, 2023 Yılı Mucavir Alan İçerisinde kurulmuş olan Elektronik Haberleşme İstasyonları için Alınacak Yer Seçim Belgesi Ücreti 12.059,13 T.L. olarak uygulanması talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan Tarife Komisyonunun 28.04.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 9- 11 Mayıs 2023 tarihli 61 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2022 Mali Yılı Kırıkhan İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanununun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 11.05.2023 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 10- 11 Mayıs 2023 tarihli 62 nolu kararda; Sağlık ve sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 03.01.2023 tarih ve 75 Sayılı yazısı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısının 11.01.2023 tarihli toplantısında gündeme alınarak komisyonlara havale edilen; İlimiz Reyhanlı İlçesi, Behlile Mahallesi, 42 No'lu parselin 37.421.83 m²'lik kısmının mezarlık alanı olarak kullanabilmesi için Ocak Ayı Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Gündemine alındığı, ancak Reyhanlı Kaymaklığı Milli Emlak Şefliği'nin E-62911180-756.01-5577072 sayılı yazısında özetle, Reyhanlı İlçesi, Behlile mahallesinde bulunan mülkiyeti Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğüne ait iken Yüksek Planlama Kurulunun 09.02.2009 tarih ve 2009/T-1 sayılı kararı uyarınca takas yapılmak üzere TİGEM'den Hazineye devredilen 42 parsel numaralı taşınmazın tarım dışı amaçlarda kullanılmasının engellenmesi amacıyla taşınmazın üzerine "Tarım Dışı Amaçlarda Kullanılmaz" şerhinin konulduğu, bahse konu taşınmazın "Mezarlık Alanı" olarak kullanılmasının uygun olmadığı belirtildiğinden yukarıda belirtilen Reyhanlı İlçesi, Behlile Mahallesi, 42 No'lu parselin 37.421.83 m²'lik kısmının mezarlık alanı olarak kullanabilmesi talebi Sağlık ve sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.02.2023 tarih ve 2023-801 sayılı yazısı ile meclis gündeminden çekilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 11- 11 Mayıs 2023 tarihli 63 nolu kararda; Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay ili, Altınözü ilçesi Paslıkaya Mahallesinde bulunan 103 ada 12 numaralı parselin sosyal tesis alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmiştir. Başkanlığımız yatırım programında yapılan değişiklikler ve öncelik sıralamasına göre söz konusu tadilat teklifinin görülen lüzum üzerine İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.05.2023 tarih ve 2023-3595 sayılı yazısı ile meclis gündeminden çekilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 12- 11 Mayıs 2023 tarihli 64 nolu kararda; Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi, Şenbük Mahallesinde bulunan 109, 110 ve 111 nolu parsellerdeki Yaş Sebze ve Meyve Hali kompleksine ait imar planında değişiklik yapılması amaçlı hazırlanan İmar Planı tadilatı teklifinin onaylanması talep edilmiştir. Başkanlığımız yatırım programında yapılacak revize ve ilave yatırımlardan dolayı söz konusu tadilat teklifinin görülen lüzum üzerine İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.05.2023 tarih ve 2023-3595 sayılı yazısı ile meclis gündeminden çekilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 13- 11 Mayıs 2023 tarihli 65 nolu kararda; Hatay İli Arsuz İlçe sınırları içerisinde yaptırılacak geçici yapılar ile ilgili Arsuz Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarih ve 30 sayılı kararı ile belirlenen yapılaşma şartlarına ait teklif; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup, yukarıda izah edilen nedenlerden dolayı 15 ilçede uygulanacak şekilde ve kıyı kanununa tabi alanların kapsam dışı bırakılarak, değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.04.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 14- 11 Mayıs 2023 tarihli 66 nolu kararda; Kesin Hesap İşlemlerinde muhasebe kayıtlarının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre uygun ve zamanında yapıldığı görülmüştür. Kayıtlar sonrasında ortaya çıkan raporlar ve cetvellerin birbirleri ile tutarlı olduğu hesaplarda herhangi bir eksiklik olmadığı tespit edilen 2022 mali yılı kesin hesap cetvelleri Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli 2'nci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
- 15- 11 Mayıs 2023 tarihli 67 nolu kararda; Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Belen İlçesi, Çakallı Mahallesinde yer alan 76.500,00 m2 yüzölçüme sahip 391 parsel nolu taşınmazın, krokide A ile belirtilen 60.000 m2 lik kısmının 'Rüzgar Enerji Santrali (RES)' projelendirme çalışmaları kapsamında, 5393 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu' nun 17.maddesinin e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." hükmünce; Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsis edilmesi talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.
- 16- 11 Mayıs 2023 tarihli 68 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek Mayıs/2023 Ayı olağan meclis toplantısının 08 Haziran 2023 Perşembe günü saat 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi EXPO Alanında Bulunan Afet koordinasyon Çadırında yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli toplantısının 2'nci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet Fedai YÜCEDAL
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı V.
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Bircan KOLMAN
Katip Üye
(İmza)