

## HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13 MAYIS 2022 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Mehmet Fedai YÜCEDAL başkanlığında 13 Mayıs 2022 günü Saat:15.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, Şaban DOĞRU, Bedi PALTA, Orhan ATEŞ, Mehmet Fatih TOSYALI ile izinsiz Fadıl KESKİN Mehmet YUNUS, Mehmet ÇÜTER ve İbrahim DURMUŞ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1. **15 Mayıs 2022 tarihli 122 nolu kararda;** Belediye Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 09 sayılı yazı ile Mayıs ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 nolu maddenin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "9" adet gündem dışı konu Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
2. **15 Mayıs 2022 tarihli 123 nolu kararda;** 10.05.2022 Tarihinde Hatay Ulaşım A.Ş. Yönetim kurulunun şirket merkezinde toplanarak alınan kararda, Hatay Ulaşım A.Ş.'nin elektronik ücret toplama sistemi ve HADO Deniz Otobüsü ulaşımıyla ilgili yatırımlarda bulunmak üzere Hatay Ulaşım A.Ş.'nin 21.520.000,00-TL olan sermayesinin 10.000.000,00-TL artırılarak 31.520.000,00-TL'ye çıkarılması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
3. **15 Mayıs 2022 tarihli 124 nolu kararda;** Hatay İli Antakya İlçesi Kisecik Mahallesi EXPO 2021 Organizasyonları kapsamında yapılan Kapalı Fuar Alanı'nın enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo tesisi yapılması gerekliliği ortaya çıkmış olup, Söz konusu trafonun yapılması için ekli krokide koordinatları verilen 5,00x9,00=45m2'lik alanın Toroslar EDAS adına bila bedel 25 yıl süre ile tahsis edilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
4. **15 Mayıs 2022 tarihli 125 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 18. Maddesinin ( e ) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. Maddeleri gereğince hazırlanan ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesinin ( a ) fıkrası gereği Belediye Encümeninde tetkik edilmiş olan ve 26.04.2022 tarih ve 170 sayılı Encümen Kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisine tevdi edilen Hatay Büyükşehir Belediyesi 2021 Mali Yılı Gider Kesin Hesap Cetvellerinin ve İdare Taşınır Mal Yönetimi Ayrıntılı Hesap Cetveli ile İdare Taşınır Mal Yönetim Hesabı İcmal Cetvelinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi gereği görüşülerek, tetkik ve karara bağlanması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
5. **15 Mayıs 2022 tarihli 126 nolu kararda;** 2022 Mali Yılı Payas İlçesi Ek Bütçesi 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olup, 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2022 Mali Yılı Hatay İli Payas İlçesi Ek Bütçesi, ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor hazırlamak üzere konunun **Plan ve Bütçe Komisyonuna** Havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
6. **15 Mayıs 2022 tarihli 127 nolu kararda;** İlimiz Reyhanlı İlçesi Bükülmez Mahallesinde yer alan Atma Bölgesi Afad Binasına, nizamiye yapılması talep edilmiş olup; Söz konusu Nizamiye Binası Yapım İşi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi

7. **15 Mayıs 2022 tarihli 128 nolu kararda;** İlimiz Samandağ İlçesinde yer alan, Batıyaz Jandarma Karakol komutanlığı Lojman Binasının onarım ve çevre düzenleme ihtiyacı hasıl olduğu talep edilmiş olup; Söz konusu Lojman Onarım ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
8. **15 Mayıs 2022 tarihli 129 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı AYKOME Şube Müdürlüğü 2022 yılı Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi ilgili mevzuatlar gereğince güncellenmiş olup, ücret tarifesinde yer almak üzere meclis onayına sunulması ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun **Tarife Komisyonuna** havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
9. **15 Mayıs 2022 tarihli 130 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendi gereğince Halen yürürlükte olan Hatay Büyükşehir Belediye Zabıtası Emir ve Yasakları Tembihnamesi günümüz koşullarına uygun olarak yeniden düzenlenmiş, Hukuk Müşavirliği tarafından istenen düzeltmeler yapılmış olup, "Hatay Büyükşehir Belediyesi Belediye Emir ve Yasakları Tembihnamesi" taslağı ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun **Hukuk ve İçişleri Komisyonuna** havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
10. **15 Mayıs 2022 tarihli 131 nolu kararda;** Yeni kurulacak olan İklim Değişikliği ve sıfır Atık Daire Başkanlığının kurulması ve ayrıca 5393 sayılı belediye kanununun 18'inci maddesinin (L) bendi uyarınca gerekli ihdasların yapılarak revize edilmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun **Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna** havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
11. **15 Mayıs 2022 tarihli 132 nolu kararda;** Mülkiyeti veya Yetki ve sorumluluğu Hatay Büyükşehir belediyesine ait Merkez ve İlçelerde yer alan kiralama süresi biten muhtelif işyerlerinin 2886 sayılı D.İ.K hükümlerince 5 (beş) yıl süre ile kiralanmasına ilişkin Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
12. **15 Mayıs 2022 tarihli 133 nolu kararda;** Belediye Meclisimizin 13.04.2022 Tarih ve 97 sayılı kararı ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 07.04.2022 tarih ve E.2022-1475 sayılı yazıları ile Komisyonlarımıza havale edilen 2022 AYKOME Şube Müdürlüğü Birim Fiyat ücret tarifesinde güncelleme yapılması konusu komisyonlarımıza havale edilmiştir. Komisyonlarımızın yapmış olduğu inceleme neticesinde; 2022 AYKOME Şube Müdürlüğü Birim Fiyat Ücret Tarifesi güncellenerek yukarıdaki listede belirtildiği gibi ücretlenmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonunun 10.05.2022 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
13. **15 Mayıs 2022 tarihli 134 nolu kararda;** Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığı tarafından Hatay İli Geneli Park Alanları Revizyonu, Park İmalatları ve Peyzaj işleri Yapım İşine ait ihale 2022 yılında yapılması düşünülmekte olup ancak yapım, ihale süreci ve mali yönden imalatları 2022 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, Söz konusu işin 2022 ve 2023 yıllarında yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %60'ının 2022 yılından %40'ının 2023 yılından karşılanabilmesi talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

14. **15 Mayıs 2022 tarihli 135 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (b) fıkrası ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendinde zikredilen "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmü gereğince; Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı olarak faaliyetlerini sürdüren şube müdürlüklerine ek olarak yeni şube müdürlükleri ihdas edilmesi ve Belediye Zabıta Yönetmeliğinde yapılan değişiklikler nedeniyle "Zabıta Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik" taslağı yeniden düzenlenmiş, Hukuk Müşavirliğimizce incelenmiştir. Söz konusu yönetmelik taslağının usul ve ilgili mevzuata uygun olduğu hukuken mütalaa edildiği Hukuk Müşavirliğinin 04.04.2022 tarih ve 2022-677 sayılı yazısında sunulmuş olup, hazırlanan Yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 10.05.2022 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
15. **15 Mayıs 2022 tarihli 136 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (b) fıkrası ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendinde zikredilen "*Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek*" hükmü gereğince; Belediyemizin genel fonksiyonları arasında, kamu hizmetlerinin en üst düzeyde gerçekleştirilmesi ve yürütülmesi bakımından, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı uhdesinde Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 193 sayılı kararı. 12.11.2020 tarih ve 230 sayılı kararı, 10.12.2020 tarih ve 281 sayılı Kararları ile yeni Şube Müdürlükleri kurulmuştur. Buna göre; söz konusu Meclis Kararlarına istinaden; Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına ait Görev ve Çalışma Yönetmeliği revize edilerek Yönetmelik Taslağı Hukuk Müşavirliğimizce incelenmiştir. Söz konusu yönetmelik taslağının usul ve ilgili mevzuata uygun olduğu hukuken mütalaa edildiği Hukuk Müşavirliğinin 14.03.2022 tarih ve 2022-548 sayılı yazısında sunulmuş olup, hazırlanan Yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
16. **15 Mayıs 2022 tarihli 137 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi Türksat A.Ş. tarafından yapımı tamamlanan " Hatay İli İlçe ve mahalle sınırlarının, İskenderun İlçesi liman dolgu alanları sınır değişikliği, İskenderun Belediye Meclisinin 01.11.2021 tarih ve 88 sayılı meclis kararları ile onaylanan değişiklik tarihlerinin eklenmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
17. **15 Mayıs 2022 tarihli 138 nolu kararda;** Hatay ili, Samandağ İlçesi Türksat A.Ş. tarafından yapımı tamamlanan " Hatay İli İlçe ve mahalle sınırlarının, Defne ilçesi Yeniçağ (Tavuklu) mahallesinde görünen Yılmazlar Bağlısının, Samandağ İlçesi Karaçay (Küçüknehir) Mahallesi bağlanması adına İçişleri Bakanlığının 13.04.1996 tarih ve B050İLİ0060001-201-31-6 sayılı onay yazısı ile Samandağ Belediye meclisinin 04.03.2022 tarih ve 23 sayılı kararı ile Defne İlçe Belediye meclisinin 02.02.2022 tarih ve 12 sayılı kararı tarihlerinin eklenmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
18. **15 Mayıs 2022 tarihli 139 nolu kararda;** Hatay İli İ Antakya İlçesi 4. Mıntıka 13 numaralı parselin "İbadet Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.11.2021 tarih ve 283 sayılı kararı ve Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.02.2022 tarih 1925 sayılı kararı ile uygun görülen plan tadilatının onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli

raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19. **15 Mayıs 2022 tarihli 140 nolu kararda;** Hatay İli Defne İlçesi, Çekmece Mahallesinde bulunan Hanna Deresi Islah Projesinin bir kısmının işlenmesi ve etrafının düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
20. **15 Mayıs 2022 tarihli 141 nolu kararda;** Hatay İli Reyhanlı ilçesi, Bayır Mahallesinde bulunan 1582 ve 414 nolu parseller ile İrtah Mahallesinde bulunan 2007 numaralı parsellere denk gelen Park Alanlarında Regülatör Alanı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı için alınan Reyhanlı Belediye Meclisince 05.10.2021 tarih ve 53 sayılı karar ve ekleri; 3194 sayılı İmar Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, ilgili diğer kanunun ve yönetmeliklere göre incelenmiş olup, aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
21. **15 Mayıs 2022 tarihli 142 nolu kararda;** Hatay İli, Yayladağı İlçesi Karaköse Mahallesinde bulunan 1659 numaralı parselin Zeytinyağı Üretim ve Prese Tesisi yapılabilmesi amaçlı “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
22. **15 Mayıs 2022 tarihli 143 nolu kararda;** Hatay İli Hassa İlçesi Karşıyaka Mahallesinde bulunan 39 ada 7, 18 ve 20 numaralı parsellerin Millet Bahçesi, Konut Alanı ve Ticaret + Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli nazım imar planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri, Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
23. **15 Mayıs 2022 tarihli 144 nolu kararda;** Hatay İli, İskenderun İlçesi Değirmendere Mahallesinde bulunan 1960 ada 16 numaralı parselin “Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 04.04.2022 tarih ve 55 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve Ali MUTLU'nun “RED” yönündeki oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
24. **15 Mayıs 2022 tarihli 145 nolu kararda;** Hatay İli Erzin İlçesi Hürriyet Mahallesinde bulunan 671 ada 53 numaralı parseldeki Erzin Otobüs Terminalinin elektrik ihtiyacının karşılanabilmesi için Trafo Alanı ihdasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine

göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

25. **15 Mayıs 2022 tarihli 146 nolu kararda;** Hatay İli Dörtyol İlçesinde belirlenen mahallelerin kırsal mahalle statüsüne dönüştürülmesine yönelik hazırlanan teklif ve eklerinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, ilgili diğer kanunun ve yönetmeliklere göre incelenmiş olup, Çat Mahallesi uygun olmadığı, Kapılı Mahallesi ise Kırsal Mahalle ilan edilmesinin uygun olduğundan Dörtyol Belediye Meclisince alınan 04.11.2021 tarih ve 71 sayılı karar ve eklerinin yukarıda belirtilen şekilde kısmen uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
26. **15 Mayıs 2022 tarihli 147 nolu kararda;** Hatay İli Samandağ İlçesi Kuşalanı Mahallesi bulunan 1259, 1260, 1261, 1638, 730 ve 768 numaralı parsellerdeki Park Alanı ve yolların yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
27. **15 Mayıs 2022 tarihli 148 nolu kararda;** Hatay İli, Defne İlçesi, Subaşı Mahallesi bulunan 2144 numaralı parselde bulunan Konut dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Konut Alanı kullanımlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
28. **15 Mayıs 2022 tarihli 149 nolu kararda;** Hatay İli Defne İlçesi Ballöz Mahallesi bulunan 142 ada 12, 13, 14 ve 179 ada 1, 2, 3 nolu parsellerin Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
29. **15 Mayıs 2022 tarihli 150 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2022 Mali Yılı Payas İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.05.2022 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli 1'inci birleşiminin 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet Fedai YÜCEDAL  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı V.  
(İmza)

Yasin TAŞAR  
Katip Üye  
(İmza)

Bircan KOLMAN  
Katip Üye  
(İmza)

