

T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI DUYURUSU

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; aşağıdaki gündem konularını görüşmek üzere 12.06.2024 Çarşamba günü saat 14.00'te Kisecik Mahallesi Hatay Büyükşehir Belediyesi Yerleşkesi Alanı A/Blokta bulunan Meclis Toplantı Salonunda 2024 Yılı Haziran Ayı Olağan Toplantısını yapacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

Mehmet ÖNTÜRK
Belediye Başkanı

- Açılış, Saygı Duruşu, İstiklal Marşı ve Yoklama
- 09.05.2024 -13.05.2024 tarihli karar özetlerinin okunması.

GÜNDEM:

- 1- Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının; 31 Mart 2024 Tarihinde gerçekleşen Mahalli İdareler Yerel Seçimlerinde Hatay Büyükşehir Belediye Meclis üyesi olarak seçilen Mehmet YÜKSEK meclis üyeliği görevinden istifa etmiş olup; yerine kalan süreyi tamamlamak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Altyapı Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonlarına üye seçimi yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 2- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının; Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı uhdesinde Ön Mali Kontrol Şube Müdürlüğü adında bir Şube Müdürlüğünün kurulmasına ihtiyaç hasıl olduğu bildirilmiş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (L) fıkrası uyarınca Daire Başkanlığının ihtiyacına binaen 1 (bir) adet 5050 unvan kodlu Şube Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 3- Ulaşım Dairesi Başkanlığının; Kırıkhan Tır Garajı aylık abonman ücreti 2024 yılı için 500,00 TL olarak belirlenmiş olup, yaşanan deprem felaketi sonrasında bahse konu tesisi kullanan esnaflara destek sağlamak amacıyla aylık abonman ücretinin revize edilerek 300,00 TL'ye düşürülmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 4- Ulaşım Dairesi Başkanlığının; Antakya ve İskenderun Minibüs garajlarında Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenen 2024 yılı gelir tarifesi halihazırda uygulanmaktadır. Yaşanan deprem felaketi sonrasında bahse konu tesisleri yolcu taşımacılığı yapmak üzere kullanan esnaflara destek olmak amacıyla Antakya ve İskenderun minibüs garajı 2024 yılı giriş çıkış ücretlerinin iptal edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 5- Ulaşım Dairesi Başkanlığının; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanununun Üçüncü Bölüm Büyükşehir Belediyelerinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7. Maddesi "Büyükşehir belediyeleri kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir." Hükmü gereği toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere 01.06.2024 – 31.05.2025 tarihleri arasında gelir desteği ödenmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 6- Ulaşım Dairesi Başkanlığının; İlimiz Geneli İşletme Hakkı Verilecek olan taksi, toplu taşıma aracı, öğrenci ve personel servis araçlarının Hatay Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) 'nin belirlemiş olduğu ilçelerde ve araç sayılarında hizmet verebilmeleri işinin gerçek tüzel kişilere ihale edilerek 10(on) yıl süre ile kiralanabilmesi için Belediye Encümenine Yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi
- 7- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyemizin, Gönüllü Kurum ve Kuruluşlarının Kalite Sertifikası ve Gönüllülük projeleri kapsamında temsil ve ilzama yetkili yasal temsilci Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK olup, hibe veren kurum ve kuruluşlar nezdindeki bütün projelere başvurmaya ve projeler dahilinde 25.000.000,00 TL'ye kadar olan hibe sözleşmelerini imzalamaya ve sözleşme usul ve esasları dahilinde projeleri yürütmeye Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'ün yetkili kılınması ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 8- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı tarafından onaylanan Trendyol ile Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından organize edilen yarının köyleri projesi ağır hasarlı ve atıl durumda olan Hatay İli Samandağ ilçesi Batıyaz Mahallesi 3417/1 Ada Parsel (Kargır Otel ve Bahçesi) /2.895m2 toplam alana sahip belediyemize ait yerde planlanmakta olup, söz konusu proje ile ilgili mutabakat zaptı ve sözleşmelerin imzalanması için tüm iş ve işlemlere ilişkin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'e yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 9- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesi İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı, Kaynak Geliştirme ve Projeler Şubesi 6 Şubat ikili depremlerinden sonra UNICEF ile erken çocukluk gelişimi ve engelliliğin tespiti projesi kapsamında; Antakya ve Defne ilçeleri öncelikli olarak depremden etkilenen bölgelerde erken yaşta engelliliğin kısıtlanması, engelli çocukların, gençlerin ve ailelerinin psikoterapiler, eğitimler, sosyal uyum etkinlikleri ile hayata sosyal entegrasyonu amaçlanmakta olup devam eden projeler için T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığından onay alan UNICEF projesinin yetkilerini Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet Öntürk'e verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 10- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Avrupa Birliği finansmanı ile Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından nihai faydalanıcı olan Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) iş birliğinde yürütülen "Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesinde yer almaya hak kazanmış olup; projenin gerçekleştirilebilmesi için yer tahsis yapılması ve söz konusu proje ile ilgili protokol ve sözleşmelerin imzalanması için tüm iş ve işlemlere ilişkin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'e yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 11- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı UNDP tarafından yürütülen "Kadın Engelli ve Yaşlı Koordinasyon Merkezi Projesi" kapsamında engelli yaşlı ve çocukların ücretsiz taşınması amacı ile "NLNBAAALA 1000 9225" şase numaralı (15+1) minibüs aracını UNDP tarafından Hatay Büyükşehir Belediyesine hibe olarak devir alınabilmesi için 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi ve 5216 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince hibelerin kabul edilmesine ilişkin protokol ve sözleşmeleri imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'e veya belirlediği yetkili birine yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 12- Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığının; 5163 Sayılı Taşınır Mal Yönetmeliğinin "Kamu İdareleri Arasında Taşınır Devri ve Tahsisi" başlıklı 31'inci maddesinin "Kamu İdareleri arasında bedelsiz devir ve tahsis" (4) bendinde "İdareler, sahip oldukları taşınırları (taşıt ve iş makineleri dahil) birinci fıkrada belirtilen beş yıl şartı aranmaksızın ihtiyacı bulunan diğer idarelere geçici olarak tahsis edebilir." hükmü mevcuttur. Buna göre İdareler, sahip oldukları taşınırları (taşıt ve iş makineleri dahil) birinci fıkrada belirtilen beş yıl şartı aranmaksızın ihtiyacı bulunan diğer idarelere geçici olarak tahsis edebilmesi ve tahsis alabilmesi ile ilgili iş ve işlemlere ilişkin Protokol ve Sözleşmeleri imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'e yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 13- İtfaiye Dairesi Başkanlığının; İç hizmet yönergesinin revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 14- Destek Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 15- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Belediyemize ait 06.02.2023 tarihinde depremde zarar gören Antakya İlçesi 3. Mıntıka 485 nolu parselde bulunan tescilli "Gastronomi Evi Hizmet Binası", Antakya İlçesi 1. Mıntıka/Cumhuriyet Mah. 2078 ada 2 parselde bulunan tescilli "Belediye Binası" (Taş Bina) ve Antakya İlçesi 2. Mıntıka 51 nolu parselde bulunan tescilli "Ata Koleji" Kültür Varlığı Taşınmazlarının Kültür ve Sanat Hizmetlerinde kullanılmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne tahsisine, tahsis şeklinin ve süresinin belirlenmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 16- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının; Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı'nın "10530 unvan kodlu Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Daire Başkanlığı" olarak değiştirilmesi ve yeni yönetmelik (Fen İşleri Daire Başkanlığından Yol Bakım Şube Müdürlüğü'nün Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Daire Başkanlığına alınması) teklifi,
- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının Müdürlük birimi haline getirilerek, "Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı" altında birleştirilmesi ve yeni yönetmelik teklifi,
 - Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı yerine "2511 unvan kodlu Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının Kurulması" ve yönetmelik teklifi,
 - Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı yerine "2895 unvan kodlu Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının Kurulması" ve yönetmelik teklifi,
 - Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı yerine "1828 unvan kodlu Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının" Kurulması ve Yönetmelik Teklifi,
 - 10298 unvan kodlu Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı" Kurulması ve Yönetmelik Teklifi (Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığından ve Park ve Bahçeler Daire Başkanlığından ilgili birimler söz konusu daire başkanlığında toplanacaktır,
 - 2091 unvan kodlu Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı" Kurulması ve Yönetmelik Teklifi, 10245 unvan kodlu Satın Alma Dairesi Başkanlığı Kurulması" ve Yönetmelik Teklifi,
 - 10075 unvan kodlu Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı" Kurulması ve Yönetmelik Teklifi,
 - 2095 unvan kodlu Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı Kurulması ve Yönetmelik Teklifi,
 - 10105 unvan kodlu Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığı Kurulması ve Yönetmelik Teklifi,

Kurumumuzun Organizasyon / Yönetim şemasında değişiklikler öngörülmüştür." 02.06.2024 tarih ve 32564 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ve ekindeki Cetvellerde görüleceği üzere Büyükşehir Belediyemizin nüfusu göz önüne alındığında, Ek-2 (A2) Grubunda yer alan bahse konu Daire Başkanlıklarına ihtiyaç duyulmakta olup; Buna göre; yukarıda sayılan Daire Başkanlıkları kadrolarının ihdas edilmesi ile ilgili "Kadro İhdas Cetveli" düzenlenerek sunulmuş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (L) fıkrası uyarınca gerekli ihdasların yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 17- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Çevre, Enerji ve Atık Yönetimi A.Ş. Kurulması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 18- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Tarım ve Peyzaj A.Ş. Kurulması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 19- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Belen Belediye Meclisinin 04.03.2024 tarih ve 13 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Belen İlçesi Sarımazı Mahallesinde bulunan 643 ada 1 numaralı parselin Konut Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 20- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Belen Belediye Meclisinin 04.03.2024 tarih ve 14 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Belen İlçesi Halilibey Mahallesi 450 ada 4 numaralı parselde bulunan Eğitim Tesis Alanının çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 21- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dört Yol Belediye Meclisinin 01.03.2024 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Dört Yol İlçesi Numuneevler Mahallesinde bulunan 955 ada 8, 9 ve 10 numaralı parsellerin Kamu Hizmet Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 22- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisi tarafından 01.03.2024 tarih ve 28 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Samandağ İlçesi Kuşalımı Mahallesi içinde bulunan 3843 ada 75 ve 76 numaralı parsellerdeki yol ve park alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 23- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 01.03.2024 tarih ve 29 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Samandağ İlçesi Atatürk Mahallesi içinde bulunan 810 ada 1,2, 811 ada 1, 812 ada 2, 822 ada 13 numaralı parsellerdeki Yol ve Otopark Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 24- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 01.03.2024 tarih ve 30 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Samandağ İlçesi Mağaracık Mahallesi içinde bulunan 201 ada 5 ve 6 numaralı parsellerden geçen 7 metre yolun kadastro sınırına kaydırılması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 25- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 9 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Defne İlçesi Çekmece Mahallesi içinde bulunan 1147 ada 11 numaralı parsedeki Eğitim Tesis Alanının çekme mesafelerinin ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 26- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dört Yol Belediye Meclisi tarafından alınan 01.03.2024 tarih ve 30 sayılı karar ile Dört Yol İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 27- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisinin 01.03.2024 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan Samandağ İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 12 metre ve üzeri imar yoluna cepheli alanlarda zemin katlarda ticari alan yapılabilmesine ilişkin plan notu eklenmesine yönelik alınan kararın onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 28- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun İlçesi V. Etap (Kent Merkezi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna yönelik İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 01.02.2024 tarih ve 14 sayılı kararının onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 29- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 01.11.2022 tarih ve 43 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesi içinde bulunan Otopark Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve eklerinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 30- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 02.11.2023 tarih ve 40 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesi içinde bulunan Otopark Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve eklerinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 31- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 06.05.2024 tarih ve 42 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Arsuz İlçesi Gözcüler Mahallesi içinde bulunan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve eklerinin onaylanması hk.
- 32- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Yayladağı Belediye Meclisi tarafından alınan 06.05.2024 tarih ve 26 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Yayladağı İlçesi Hisarcık Mahallesi içinde bulunan 1930 ada 8 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim ve Prese Fabrikası) olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve eklerinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 33- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 06.05.2024 tarih ve 48 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Tanışma Mahallesinde bulunan 206 numaralı parselin Eğitim Tesis Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve eklerinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 34- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 22 sayılı karar ile Hatay İli, Antakya İlçesi 9. Etap olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 35- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 23 sayılı karar ile Hatay İli, Antakya İlçesi 10. Etap olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik kararın onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 36- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 24 sayılı karar ile Hatay İli, Antakya İlçesi 12. Etap olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik kararın onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 37- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Hassa İlçesi Tiyek Mahallesinde bulunan 1625 ada 13 numaralı parselin Zeytinyağı Prese ve Salamura amaçlı "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 38- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 07.06.2024 tarih ve 40 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Defne İlçesi 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 39- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Arsuz İlçesi Arpaçiftlik Mahallesinde bulunan 111 ada 2 ve 3 numaralı parselin Konut Alanı Kullanımından "Kamu Hizmet Alanı" kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 40- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Dört Yol İlçesi Numunevler Mahallesinde bulunan 955 ada 11 numaralı parselin Konut Alanı Kullanımından "Kamu Hizmet Alanı" kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 41- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Atatürk Mahallesinde bulunan 700 ada 25 numaralı parselin Konut Alanı Kullanımından "Kamu Hizmet Alanı" kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 42- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Kırıkhan İlçesi Kurtuluşoğusku Mahallesinde bulunan 1288 numaralı parselin Otopark ve Yol kullanımından "Kamu Hizmet Alanı" kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 43- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 44 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Ilıca Mahallesinde bulunan 1235 ada 1 ve 2 numaralı parseller ile 1248 ada 1 numaralı parselde Ticaret, Turizm Alanı ile Park Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ve Eklerinin Onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 44- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 102 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Hatay Büyükşehir Belediyesi 1. Hukuk Müşavirliğinin teşkilatı, çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 45- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 103 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 46- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 104 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Zabıta Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 47- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 92 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 48- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 93 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 49- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 94 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 50- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 95 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 51- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 96 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Ulaşım Dairesi Başkanlığının; Çalışma usul ve esaslarıyla, görev, yetki ve sorumluluklarının düzenlendiği Yönetmelik taslağının revize edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 52- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 91 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen; Zabıta Dairesi Başkanlığının; Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı halleri hakkında yönetmeliğin 31-3 (Hal'de faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı kiracılar için Hal'deki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere ocak ayında Belediye Meclisince belirlenir) hükmü gereğince 2024 yılı Teminat miktarlarının yıllık kira bedelinin altında olduğundan yeniden belirlenmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 53- Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2024 tarihli toplantısında 74 sayılı kararla Ulaşım Komisyonuna havale edilen; İskenderun belediye Başkanı Mehmet DÖNMEZ'in İskenderun İlçesinde bulunan 25 ve 35 metre arası yolların bakım ve sorumluluğunun İskenderun Belediyesine bırakılması yönünde karar alınması (Önerge) talebi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 54- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarihli toplantısında 226 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi İssume Mahallesinde bulunan 1504 ada 26 numaralı parselin Kentsel Meskun (Yerleşik) Alan olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 55- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi Yeşiltepe Mahallesinde bulunan 925 ada 37 Numaralı parselin Kentsel Servis Alanı olarak Planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 56- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Sebenoba Mahallesinde bulunan 101 ada 199 numaralı parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 57- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli toplantısında 27 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına ait Plan Hükümleri 8.8.5.1.2 maddesinde bulunan RES'lerin yerleşim alanlarına uzaklıklarının en az 500 metre olarak tadil edilmesine yönelik hazırlanan plan notu değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 58- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Erzin İlçesi Mahmutlu Mahallesinde bulunan 798 ada 91 numaralı parselin Otopark ve Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik Erzin Belediye meclisi tarafından alınan 02.01.2024 Tarih ve 05 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 59- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Şükrü Kanatlı Mahallesinde bulunan 1039 ada 4, 5, 11, 12, 20, 21, 23 ve 24 nolu parsellerdeki imar yolu ve Otopark Alanının yeniden düzenlenmesine yönelik Samandağ Belediye meclisi tarafından alınan 05.01.2024 Tarih ve 07 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 60- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Kuşalanı Mahallesinde bulunan 3901 ada 20 numaralı parselin imar hattının yeniden düzenlenmesine yönelik Samandağ Belediye meclisi tarafından alınan 01.12.2023 Tarih ve 79 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 61- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Kurtderesi Mahallesinde bulunan 270 ada 17 numaralı parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik yolun yeniden düzenlenmesine yönelik Samandağ Belediye meclisi tarafından alınan 01.12.2023 Tarih ve 77 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 62- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Yeşilada Mahallesinde bulunan 1726 ada 3, 4 ve 6 numaralı parsellerden geçen 7 metre yolun kaydırılmasına yönelik Samandağ Belediye meclisi tarafından alınan 01.12.2023 Tarih ve 78 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 63- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay ili Yayladağı İlçesi Dutlubahçe Mahallesinde bulunan 388 ada 4 numaralı parselin Akaryakıt ve LPG Satış Servis İstasyonu olarak planlanmasına yönelik Yayladağı Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2023 Tarih ve 45 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 64- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 1879, 2357, 2358 numaralı parsellerin Konut Alanı ve Ticaret Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik Kırıkhan Belediye meclisi tarafından alınan 25.01.2024 Tarih ve 05 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 65- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesinde bulunan 103 ada 38 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik Antakya Belediye meclisi tarafından alınan 05.02.2024 Tarih ve 18 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 66- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Hükümlerine 2.15 maddesinin eklenmesine yönelik Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 11 sayılı kararının onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 67- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi Sarıseki Mahallesinde yer alan 44, 45, 743 ve 2057 numaralı parsellerin doğusundan geçen yolların yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 68- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Kavutçu Mahallesinde bulunan 289 ada 1 nolu parselde bulunan Sosyal Tesis Alanının 288 ada 1 nolu parselde taşınmasına yönelik Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 tarih ve 20 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 69- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Hatay İli Payas İlçesi Sincan Mahallesinde bulunan yaklaşık 5 ha. Alanın Orman Alanı kullanımından Teknik Altyapı alanına (Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 70- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Altınözü Belediye Meclisinin 02.02.2024 tarih ve 15 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Altınözü İlçesi Karsu Mahallesinde bulunan 156 ada 2 numaralı parselin “Otel Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 71- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Arsuz Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Arsuz İlçesi Arpaçiftlik Mahallesinde bulunan 1313 numaralı parseldeki Konut Alanına 7 metrelik yol eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 72- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Yukarıekinci Mahallesinde bulunan 317 numaralı parseldeki yolun park ve kout alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 73- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 06 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Serinyol/Akıncılar Mahallesinde bulunan 375 ada 16 ve 17 numaralı parsellerin içinden yol geçirilmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 74- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Payas Belediye Meclisinin 09.01.2024 tarih ve 12 nolu kararı ile iptal edilen Hatay İli, Payas İlçesi Çağlalık Mahallesinde bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının iptal edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 75- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarih ve 19 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 3358 ada 1 numaralı parseldeki yol ihdasları ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 76- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde bulunan 3411 ada 1 numaralı parselin “Ticaret+Turizm Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.

- 77- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun ilçesi İsmet İnönü Mahallesinde bulunan 3130 Ada 1, 2, 3 numaralı parsellerin “Konut Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 78- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesinde bulunan 4259 numaralı parselin “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 79- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi 3. Mıntıkada bulunan 1555 nolu parselin “Askeri Alan” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 80- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesinde yapılacak olan yeni otogar alanı için belirlenen alanda “Otobüs Terminali” yapılması amaçlı hazırlanan İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 81- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde bulunan 396 numaralı parselde bulunan Terminal (Otogar) Alanı Kullanımının “Depolama Alanı” kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 82- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13’üncü maddesine göre bir sonraki Meclis Toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi.
- 83- Gündem dışı görüş ve temenniler