

T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI
AÇIKLAMALI GÜNDEM MADDELERİ
09.07.2024/ Saat: 14.00

- 1- Yetki verilmesi
- 2- İlan ve Reklam Vergisi beyan döneminin uzatılması
- 3- İmar Plan Teklifleri
- 4- Kadro iptal ve ihdas

GÜNDEM MADDELERİ

Gündem -1: Yetki verilmesi

Komisyon: Hukuk ve İçişleri Komisyonu

Açıklama: 1-1 Mülkiyeti veya yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Merkez ve İlçelerde yer alan kiralama süresi biten muhtelif işyerlerinin 10 (on) yıla kadar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerince kiraya verilmesine ilişkin Belediye Encümenine yetki verilmesi

1-2: (UKOME) 'nin belirlemiş olduğu ilçelerde ve araç sayılarında hizmet verebilmeleri işinin gerçek tüzel kişilere ihale edilerek 10 (on) yıl süre ile kiralanabilmesi için Belediye Encümenine Yetki verilmesi

Gündem -2: İlan ve Reklam Vergisi beyan döneminin uzatılması

Komisyon: Tarife Komisyonu

Açıklama: Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 237 sayılı meclis kararı ile onaylanan 2024 Mali Yılı gelir tarifesinde İlan ve Reklam Vergisi beyan dönemi 01.01.2024-30.06.2024 tarihleri arasında belirlenmiş olup; 2024 Mali Yılı gelir tarifesinde İlan ve Reklam Vergisi beyan döneminin 31.07.2024 tarihine uzatılması

Gündem -3: İmar Plan Teklifleri

Komisyon: İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Açıklama:

3-1: İskenderun İlçesi Şevre Mahallesinde bulunan 387 numaralı parselin kuzeyi ile 2415 ada 1 parselin güneyi arasında kalan terkli alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

3-2: Samandağ Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarih ve 84 sayılı kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan itiraza ilişkin Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 07.06.2024 tarih ve 69 sayılı kararın onaylanması

3-3 : Samandağ Belediyesi Çiğdede Mahallesinde bulunan 921 ada 391 ve 393 numaralı parsellerde 1/1000 Ölçekli U.İ.P değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlara ilişkin Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 07.06.2024 tarih ve 70 sayılı kararının onaylanması

3-4 : İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 41 sayılı karar ile Hatay İli, İskenderun İlçesi Karayılan Mahallesi (1. Etap) olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması

3-5 : İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 07.05.2024 tarih ve 53 sayılı karar ile Hatay İli, Azganlık Mahallesi (2. Etap) olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması

3-6 : İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 42 sayılı karar ile Hatay İli, Denizciler Mahallesi kapsayan alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması

3-7 : İskenderun İlçesi Aşkarbeyli Mahallesinde bulunan 5797 numaralı parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

3-8 : Hatay İli, Belen İlçesi Sarımazı Mahallesinde bulunan 643 ada 1 numaralı parselin Konut Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

3-9 : Hatay İli, Samandağ İlçesi Kuşalanı Mahallesinde bulunan 3843 ada 75 ve 76 numaralı parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

3-10 :Hatay İli, Samandağ İlçesi Atatürk Mahallesinde bulunan 810 ada 1,2, 811 ada 1, 812 ada 2, 822 ada 13 numaralı parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

3-11 : Dört Yol Belediye Meclisi tarafından alınan 01.03.2024 tarih ve 30 sayılı karar ile Dört Yol İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması

3-12 : İskenderun İlçesi V. Etap (Kent Merkezi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna yönelik İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 01.02.2024 tarih ve 14 sayılı kararının onaylanması

3-13 : Yayladağı İlçesi Hisarcık Mahallesinde bulunan 1930 ada 8 numaralı parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve eklerinin onaylanması

3-14 : Antakya İlçesi 9. Etap olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması

3-15 : Antakya İlçesi 10. Etap olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik kararın onaylanması

3-16 : Antakya İlçesi 12. Etap olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik kararın onaylanması

3-17 : Hassa İlçesi Tiyek Mahallesinde bulunan 1625 ada 13 numaralı parselde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

3-18 : Antakya İlçesi Ilıca Mahallesinde bulunan 1235 ada 1 ve 2 numaralı parseller ile 1248 ada 1 numaralı parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ve Eklerinin Onaylanması

3-19: Erzin İlçesi Yeşiltepe Mahallesinde bulunan 925 ada 37 Numaralı parselin Kentsel Servis Alanı olarak Planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği

3-20 : Hatay İli Yayladağı İlçesi Sebenoba Mahallesinde bulunan 101 ada 199 numaralı parselde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

3-21 : Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 1879, 2357, 2358 numaralı parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması

3-22 : Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesinde bulunan 103 ada 38 numaralı parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması

3-23 : Hatay İli İskenderun İlçesi Sarıseki Mahallesinde yer alan 44, 45, 743 ve 2057 numaralı parsellerde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması

3-24 : Payas İlçesi Çağlalık Mahallesinde bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının iptal edilmesi

3-25: İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde bulunan 3411 ada 1 numaralı parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

3-25: İskenderun İlçesi 3. Mıntıkada bulunan 1555 nolu parselde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi

Gündem -4: Kadro iptal ve ihdas

Komisyon:Hukuk ve İçişleri Komisyonu

Açıklama:

4-1: Kadro İptal ve İhdas ile birimlerin kurulması