

T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI DUYURUSU

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; aşağıdaki gündem konularını görüşmek üzere 07.02.2024 Çarşamba günü saat 14.00'te EXPO Alanı A/Blokta bulunan Meclis Toplantı Salonunda 2024 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısını yapacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

- **Açılış, yoklama ve saygı duruşu.**
- **10.01.2024 tarihli karar özetinin okunması.**

GÜNDEM:

- 1- Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün; 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş Merkezli depremlerden etkilenen bölgelere finansman sağlaması amacıyla Uluslararası Finans Kuruluşları ile T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı arasında kredi anlaşmasına istinaden İller Bankası A.Ş.'ye tahsis edilmesi planlanan hibe, 18 adet içme suyu ve kanalizasyon alt yapı projelerinin finansmanı amacı ile kullanılacak olup, söz konusu çalışmaların yapılabilmesi adına Protokol imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 2- İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Cumhurbaşkanlığı ve Strateji Başkanlığı tarafından onaylanmış Trendyol ile Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından organize edilen Yarımın Köyleri Projesi için meclis kararı alınması gerekmekte olup söz konusu proje ile ilgili mutabakat zaptı ve sözleşmelerin imzalanması için tüm iş ve işlemlere ilişkin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 3- Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının; 2023 yılında yaşadığımız depremler sonrasında artan temiz su ihtiyacına katkı sağlamak amacıyla parklarda bulunan ve bitki sulama amaçlı açılan su kuyularından elde edilen suların içme suyu haline dönüştürülebilmesi için filtrasyon sistemi kurulması ile ilgili olarak; Chryso Kat Katkı Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş , Saint-Gobain Weber Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş, ve Saint-Gobain İnovatif Malzemeleri ve Aşındırıcı San. Tic. A.Ş tarafından yapılacak bağışların kabulü için protokol yapılması adına Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ 'a yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 4- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülkiyeti Belediyemize ait arsa vasıflı Antakya İlçesi Günyazı Mahallesinde bulunan 2803 parsel, Kisecik Mahallesinde bulunan 1830, 1869, 1882, 1896 parseller ile Arsuz İlçesi Nardüzü mahallesinde bulunan 439 ada 9 parsel, 453 ada 2 parsel,453 ada 3 parsel, ve Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 15270 ile 4476 ada 1 parsellerin kat karşılığı yapım işi ihalesi yapılmasına yönelik Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 5- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Reyhanlı İlçesi, Bayır Mahallesinde bulunan 3103 numaralı parsel ile 7936 numaralı parsellerdeki Spor Alanı ve Park Alanı'nın yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.

- 6- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi merkez (9 mahalleyi) kapsayan alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları 3.1.4 maddesinin değiştirilmesine yönelik Samandağ Belediye Başkanlığının 06.10.2023 tarih ve 84 sayılı kararının onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 7- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Hassa İlçesi Dervişpaşa Mahallesinde bulunan 149 ada 4 numaralı parselin Resmi Kurum (Jandarma) Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için Hassa Belediye meclisi tarafından alınan 02.01.2024 tarih ve 03 sayılı kararın onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 8- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 2749 ada 1 ve 2 numaralı parsellerin “Beton Santrali Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği için Antakya Belediye meclisi tarafından alınan 02.01.2024 tarih ve 07 sayılı kararın onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 9- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi Cebike Mahallesinde bulunan 3647 ada 5, 6 ve 7 numaralı parsellerin “Otobüs Terminali” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karahüseyinli Mahallesinde bulunan yaklaşık 57 Ha. alanın “Sanayi Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi, Mağaracık Mahallesinde bulunan 231 ada 260 numaralı parselin “Akaryakıt ve LPG Satış ve Servis İstasyonu” amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği için Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 03.11.2023 tarih ve 92 sayılı kararın onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 12- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına ait Plan Hükümleri 8.8.5.1.2 maddesinde bulunan RES’lerin yerleşim alanlarına uzaklıklarının en az 500 metre olarak tadil edilmesine yönelik hazırlanan plan notu değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 13- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 06 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 5393 sayılı Belediye kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği 37. Maddesi hükümlerine göre tanzim edilen Hatay Büyükşehir Belediyesi 2024 Mali Yılı Ek bütçesi ile performans programının güncellenmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 14- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 07 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. fıkrası, 5216 Sayılı Büyükşehir Kanununun 12. maddesi ve 5393 Sayılı Kanun’un 18’inci maddesine istinaden fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyleri arasında aktarma yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 15- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 08 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havale edilen; Zabıta Dairesi Başkanlığının; Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı halleri hakkında yönetmeliğin 31-3 (Hal’de faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı kiracılar için Hal’deki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere ocak ayında Belediye Meclisince belirlenir) hükmü gereğince 2024 yılı Teminat miktarlarının belirlenmesi ile ilgili teklifinin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

- 16-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 12 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen; Ulaşım Dairesi Başkanlığının; Toplu Taşıma Araçları Tır Garajı aylık abonelik konularında 2024 yılı Gelir Tarifesinde Ek-1 ve Ek-2 de sunulan ekteki şekilde gerekli düzenlemelerin yapılması eksikliklerin tamamlanarak revize edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 17-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 261 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Ulaşım Dairesi Başkanlığının; Hatay Deniz Otobüsü Liman Tesisinin (HADO) aynı liman üzerinde projelendirilen yeni bir noktada inşası yapım işine ait ihalenin 2023 Mali yılı bütçesinden yapılması planlanmakta olup, ancak ihale süreci ile bahse konu yapım işi imalatlarının kısıtlı zaman nedeniyle bitirilemeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup söz konusu işin 2023-2024 yılları içerisinde yapılması ve %10'unun 2023 yılı bütçesinden, %90'ınının 2024 mali yılı bütçesinden karşılanması ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 18-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 145 sayılı kararla Hukuk ve İşçileri Komisyonuna havale edilen; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; İstanbul Ticaret Odasına kayıtlı olan 40 Asır enerji San. Tic. A.Ş. unvanlı, enerji, Şehir Şebekesi, Enerji Tasarrufu, Şehir Planlama iş kollarında faaliyet gösteren şirketin %51 hissesinin bedelsiz olarak Hatay Büyükşehir Belediyesine Hibe etmek istemesi ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 19-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 09 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesince, Dünya genelinde nüfusu bir milyon üzerinde yer alan büyükşehir belediyelerinin oluşturduğu METROPOLİS organizasyonuna üyelik için başvurulmuş ve gerekli iletişim sağlanarak üyeliğe ön kabulümüz gerçekleştirilmiş olup, bu kapsamda üyelik işlemlerine devam edilebilmesi için meclis kararı alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 20-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 10 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesince, Avrupa'da yer alan belediyelerinin oluşturduğu UCLG-MEWA organizasyonuna üyelik için başvurulmuş ve gerekli iletişim sağlanarak üyeliğe ön kabulümüz gerçekleştirilmiş olup, bu kapsamda üyelik işlemlerine devam edilebilmesi için meclis kararı alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 21-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 11 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesince, şehiriçi ulaşımını insanların hareket alanlarını kullanışlı hale getirmek için EIT- Urban Mobility organizasyonuna üyelik için başvurulmuş ve gerekli iletişim sağlanarak üyeliğe ön kabulümüz gerçekleştirilmiş olup, bu kapsamda üyelik işlemlerine devam edilebilmesi için meclis kararı alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 22-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.06.2023 tarihli toplantısında 76 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. İle Plan ve Bütçe Kom. Havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Serinyol Madenli arası 1. Etap (0+000-11+000) yol ve sanat yapısı yapım işi ile ilgili İller Bankasına borçlanabilmek için meclis kararı alınması ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 23-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.06.2023 tarihli toplantısında 77 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. İle Plan ve Bütçe Kom. Havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Serinyol Madenli arası 2. Etap (11+001-28+000) yol ve sanat yapısı yapım işi ile ilgili İller Bankasına borçlanabilmek için meclis kararı alınması ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 24-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 159 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Antakya, Defne Altınözü, Yayladağı, Samandağ, Kırıkhan, Kumlu, Hassa, Reyhanlı, Belen, Arsuz, İskenderun, Payas, Erzin ve Dörtüyl İlçeleri Beton Asfalt Yapım işlerine ait ihaleler, yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2023 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işlerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2023 yılından %90'ını 2024 yılından karşılanabilmesi için Meclis Kararı alınması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

25- Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 160 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Antakya, Defne, Samandağ Altınözü, Yayladağı, Belen, Reyhanlı,, Kırıkhan, Kumlu, Hassa, Arsuz, İskenderun, Dörtöyol, Payas, Erzin İlçeleri Muhtelif cadde ve sokaklarda Kilitli Parke Döşemesi Yapım işlerine ait ihaleler, yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2023 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işlerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %30'unun 2023 yılından %70'inin 2024 yılından karşılanabilmesi için Meclis Kararı alınması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

26- Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 161 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Antakya, Defne, Samandağ Kırıkhan, Reyhanlı, Kumlu, Hassa, Arsuz, Belen, İskenderun, Dörtöyol, Erzin, Payas, Altınözü, Yayladağı İlçeleri Muhtelif Mahallelerde Taş Duvar ve Kutu Menfez Yapım işlerine ait ihaleler, yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2023 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işlerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %30'unun 2023 yılından %70'inin 2024 yılından karşılanabilmesi için Meclis Kararı alınması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

27- Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 162 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Belediyemiz tarafından Hatay Büyükşehir Belediyesine ait tescilli taşınmazların projelerinin hazırlanması ve restorasyon (uygulama) işine ait ihale, yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2023 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işlerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %25'inin 2023 yılından %75'inin 2024 yılından karşılanabilmesi için Meclis Kararı alınması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

28- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarihli toplantısında 226 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi Kıcı Mahallesinde bulunan 372 ve 449 numaralı parselleri Sanayi Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

29- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarihli toplantısında 226 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi İssume Mahallesinde bulunan 1504 ada 26 numaralı parselin Kentsel Meskun (Yerleşik) Alan olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

30- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarihli toplantısında 226 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Kırıkhan İlçesi alaybeyli Mahallesinde bulunan 49 nolu parselin konut alanı kullanımından "Depolama Alanı" kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli N.İ.P. değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

31- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarihli toplantısında 226 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Samandağ İlçesi Batıayaz Mahallesinde bulunan 342 ada 14, 15 ve 16 nolu parsellerin " Düşük Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli N.İ.P. değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

32- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi Ballıöz Mahallesinde bulunan 127 ada 16 numaralı parselin Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

33- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Samandağ İlçesi Turizm Bölgesi Dışında kalan 10 mahalleye ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Samandağ Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 91 sayılı kararının görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

- 34-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi Yeşiltepe Mahallesinde bulunan 925 ada 37 Numaralı parselin Kentsel Servis Alanı olarak Planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 35-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Kumlu İlçesi Müşröflü Mahallesinde bulunan 80, 117 ve 157 numaralı parselin Kentsel Servis Alanı olarak Planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 36-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi 1. Mıntıkadaki kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalan alanda Balıkçı Barınağı amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlavesi ve Değişikliği teklifine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Bakanlık onayına esas meclis kararı ile görüş oluşturulması ile ilgili teklifin görüşülmesi
- 37-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Günyazı Mahallesinde bulunan 2776 numaralı parseldeki İbadet Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 38-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi Frenkçiftliği Mıntıkasında yer alan 2523 ada 2 ve 3 numaralı parsellerin Resmi Kurum Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 39-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Samandağ İlçesi Çiğdede Mahallesinde yer alan 921 ada 393 numaralı parseldeki Resmi Kurum Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 40-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Sebenoba Mahallesinde bulunan 101 ada 199 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 41-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Altınözü İlçesi Pashıkaya Mahallesinde bulunan 153 ada 46 numaralı parsel içerisindeki yol ve yeşil alanın yeniden planlanması amaçlı Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 03.01.2024 tarih ve 06 sayılı meclis kararı ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 42-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Ballıöz Mahallesinde bulunan 143 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin Düşük Yoğunluk Gelişme Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 43-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Alazi Mahallesinde bulunan 142 ada 41 numaralı parselde bulunan Park alanına Yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

- 44-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 17619 numaralı parselin Ticaret+Turizm Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 45-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi sınırları içerisinde bulunan tapuda Belen İsmet İnönü Mahallesinde bulunan 1451 ada 2, 3 ve 4 nolu parsellerin Ticaret Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 46-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Bohşin Mahallesinde bulunan 757 Numaralı Parselin “Tarım ve Hayvancılık Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 47-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi 6. Etap olarak belirlenen alana ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Antakya Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarih ve 36 sayılı kararının görüşülmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 48-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Payas İlçesi Çağlalık Mahallesinde bulunan 5 ve 335 nolu parselin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatına askı süresi içerisinde yapılan itiraza yönelik Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 09.01.2024 tarih ve 14 sayılı kararının onaylanması ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 49-** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13’üncü maddesine göre Mart/2024 Ayı Olağan Meclis Toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi
- 50-** Gündem dışı görüş ve temenniler.