

**T.C.**  
**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI DUYURUSU**

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; aşağıdaki gündem konularını görüşmek üzere **09.02.2023 Perşembe günü saat 14.00'te** Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda **2023 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısını** yapacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

**Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ**  
**Belediye Başkanı**  
**(İmza)**

- **Açılış, yoklama ve saygı duruşu.**
- **11.01.2023 tarihli karar özetinin okunması.**

**GÜNDEM:**

- 1- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Belen İlçesi Çakallı Mahallesinde yer alan 76.500,00m2 yüzölçüme sahip 391 parsel nolu taşınmazın 60.000,00m2'lik kısmının "Rüzgar Enerji Santrali" (RES) Projelendirme çalışmaları kapsamında Hatay su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsisi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 2- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülkiyeti Arsuz Belediyesine ait olan Akçalı Mıntıka 1422 ada 2 parsel nolu 44.380,78m2 yüzölçüme sahip taşınmazın 15.025,995m2'lik arsa payında hizmet binası yapım işine karşılık arsa payı verilmesi ve Hatay Büyükşehir Belediyesine protokolle belirlenecek arsa hisse oranında Belediyemize tapu devri yapılması kapsamında Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a protokol imzalamaya yetkisi verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 3- 2023 Mali yılı Gelir Tarifesinde Düzenleme yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 4- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Serinyol Mahallesinde bulunan 4510 Ada 1 parsel, 4511 ada 1 parsel, 4514 ada 1,2,3 parseller, 4497 ada 1,2,3,4 ve 5 parseller, 4498 ada 1 parsel, 4506 ada 1 parsel, 4505 ada 1 parsellerin Toplu İşyeri Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 5- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Gürışık Mahallesinde bulunan 106 ada 1 nolu parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifinin görüşülmesi.
- 6- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi, Alahan Mahallesi 117 Ada 30 Nolu Parselde bulunan Gelişme Konut Alanı ve Park Alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon imar planı tadilatı teklifinin görüşülmesi
- 7- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi İsalı Mahallesinde bulunan 537 ada 6, 7 ve 8 nolu parsel ile kuzey doğusunda kalan alanın Eğitim Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği T ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 8- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Hassa İlçesi Aktepe Mahallesinde bulunan 1913 nolu parseldeki Anaokul Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.

- 9- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Dörtüyol İlçesi Kuzuculu Mahallesinde bulunan alanın Belediye Hizmet Alanı (Hayvan Barınağı) olarak planlanabilmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 2357, 2358 ve 1879 nolu parsellerin Gelişme Konut Alanı ve Ticaret+Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Hassa İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına 2. Askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Hassa Belediye Meclisi tarafından alınan 03.01.2022 tarih ve 9 ve 11 nolu kararın onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 12- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi 2. Etap 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Erzin Belediye Meclisi tarafından alınan 03.01.2023 tarih ve 7 nolu kararın onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 13- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 18 sayılı kararı ile onaylanan 1. Etap (Karayılan Mah) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 14- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 19 sayılı kararı ile onaylanan 2. Etap (Azganlık Mah), 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 15- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 20 sayılı kararı ile onaylanan 3. Etap (Sariseki Mah) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 16- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan 4. Etap (Bekbele Mah) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 17- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 02.11.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile onaylanan 7. Etap (Cırtıman Mah) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
- 18- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 3119 ada 12 nolu parsel ile Kuzeytepe Mahallesinde bulunan 2525 ada 6 nolu parselin Ticaret+Turizm Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 19- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Altınözü İlçesi, Paslıkaya (Altınkaya) Mahallesinde bulunan 114 ada 35 nolu parselde "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı, Üretim, Dolum, Paketleme ve Depolama Tesis Alanı) olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
- 20- Belediye Başkanı tarafından Meclise iade edilen; Hatay İli, Antakya İlçesinde 2. Etap olarak belirlenen alana ait 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik 11.01.2023 tarihli meclis toplantısında alınan 27 sayılı meclis kararının tekrar görüşülmesi.
- 21- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 5 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen; Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 2023 Yılı Mücavir alan içerisinde kurulmuş olan Elektronik Haberleşme İstasyonları için alınacak yer seçim belgesi ücretlerinin belirlenmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

- 22- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 6 sayılı kararla; Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 5393 Sayılı Belediye Kanunu 18. Maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereğince 2022 Mali Yılı Kırıkhan İlçesi Ek Bütçesi ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 23- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 7 sayılı kararla; Çevre ve Sağlık Komisyonu - İmar ve Bayındırlık Komisyonu - Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Reyhanlı İlçesi Behlile Mahallesi 42 Nolu parselin 37.421.83m<sup>2</sup>'lik kısmının mezarlık alanı olarak kullanılabilmesi ile ilgili teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 24- Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2022 tarihli toplantısında 122 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Kom. Havale edilen; Hatay İli Belen İlçesi Bakras Mahallesinde bulunan 781 ve 782 nolu parsellerde Zeytinyağı Üretim Tesisi kurulması amaçlı Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 25- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay ili, Altınözü ilçesi Pashıkaya Mahallesinde bulunan 103 ada 12 numaralı parselin sosyal tesis alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 26- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2022 tarihli toplantısında 190 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Arsuz İlçesi Karahüseyinli Mahallesinde bulunan 370 nolu parselin bir kısmının Sanayi ve Depolama Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 27- Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2022 tarihli toplantısında 287 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; Hatay İli Yayladağı İlçesi Dutlubahçe Mahallesinde bulunan 388 ada 4 nolu parselin “ Akaryakıt LPG Satış İstasyonu” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 28- Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2022 tarihli toplantısında 287 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi, Turunçlu Mahallesinde bulunan Atıksu Arıtma Tesisi Alanı kullanımının kısmen Rekrasyon Alanı kısmen Teknik Altyapı Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 29- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarihli toplantısında 322 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Kurtuluş Mahallesinde bulunan 124 ada 8 ve 9 nolu parsellerin “Akaryakıt (Lpg, Cng vb.) Depolama Satış ve Servis İstasyonu” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 30- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarihli toplantısında 322 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Ballıöz Mahallesinde bulunan 168 ada 65 ve 67 nolu parsellerin Kentsel Gelişim Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 31- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarihli toplantısında 322 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi Değirmendere Mahallesinde bulunan 1960 ada 16 ve 17 numaralı parsellerin arasından geçen 10 metrelik yolun kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

- 32- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarihli toplantısında 322 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Arsuz İlçesi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan kıyı kesimine ait 02.11.2022 tarih ve 64 nolu kararların görüşülmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 33- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarihli toplantısında 322 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Güneysöğüt Mahallesinde bulunan 128 ada 7 parsel, 129 ada 5 parsel ile Koçören Mahallesinde bulunan 129 ada 151, 152, 153, 155 ve 156 nolu parsellerin Kentsel Yerleşik Alan amaçlı 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 34- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2022 tarihli toplantısında 370 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Samandağ İlçesi Atatürk Mahallesinde bulunan 810 Ada 1 ve 2 parseller, 811 ada 1 parsel, 812 ada 2 parsel, 822 ada 13 nolu parsellerden geçen yol ve otopark alanının yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 35- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2022 tarihli toplantısında 370 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi, Açıkdere Mahallesinde bulunan 398 numaralı parselin “Beton Santral Alanı” olarak planlanması amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 36- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2022 tarihli toplantısında 370 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dörtyol İlçesi 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon uygulama imar planına 1. Askı süresi içerisinde yapılan itirazlara ilişkin Dörtyol belediye meclisi tarafından alınan 16.11.2022 tarih ve 81 sayılı kararın görüşülmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 37- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2022 tarihli toplantısında 370 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay ili, Arsuz İlçesi, Avcıarsuyu Mahallesinde bulunan 750 ada 5 numaralı parselin “Tercihli Kullanım Bölgesi” olarak planlanması amaçlı 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği.
- 38- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2022 tarihli toplantısında 370 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay ili, Altınözü İlçesi, Enek Mahallesi 202 ada 3, 4, 5 ve 203 ada 1 nolu parsellerin “Kentsel Gelişme Alanı” kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 39- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2022 tarihli toplantısında 370 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Erzin ilçesinde yer alan bazı mahallelerde bulunan alanların kırsal alan olarak onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 40- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2022 tarihli toplantısında 370 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Kırıkhan ilçesinde yer alan bazı mahallelerde bulunan alanların kırsal alan olarak onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 41- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Reyhanlı İlçesi Bayır Mahallesinde bulunan 17 metre imar yolunun 25 metre olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

- 42- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Belen İlçesi Halilbey Mahallesinde bulunan 420 ada 12 nolu parseldeki yolun yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 43- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Tanışma Mahallesinde bulunan 206 nolu parselin “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 44- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Belen İlçesine kayıtlı, Planda İskenderun İlçesi sınırları ilçesinde bulunan İsmet İnönü Mahallesi 3130 ada 1, 2, 3, ve 4 nolu parsellerin Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 45- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Altınözü İlçesi Yenişehir Mahallesinde bulunan 2 ada 192 nolu parselin doğusunda bulunan 12 metre yol güzergahının yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 46- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Payas İlçesi Yakacık Mahallesinde bulunan 7834, 7835, 3457 ve 3458 nolu parsellerdeki Ticaret Alanı kullanımının Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 47- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi Gökdere Mahallesinde bulunan 1306 nolu parselin kısmen Zeytinlik Alan kısmen Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı kısmen de Park Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 48- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Belen İlçesi, Şenbük Mahallesinde bulunan 109, 110 ve 111 nolu parsellerdeki Yaş Sebze ve Meyve Hali kompleksine ait imar planında değişiklik yapılması amaçlı hazırlanan İmar Planı tadilatı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 49- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi, Oğlakören Mahallesinde bulunan 168 ada 4 nolu parselin “Düşük Yoğunluk Gelişme Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 50- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi Karayılan Mahallesinde bulunan 707 nolu parselin Lojistik Tesis Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

- 51- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi 5. Mıntıka/Haraparası Mahallesi de bulunan 4130 ada 1 numaralı parselin Ticaret + Turizm Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 52- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Belen İlçesi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına 2. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 15.12.2022 tarih ve 41 nolu kararın onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 53- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya İlçesi 8. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.10.2022 tarih ve 76 nolu kararın onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 54- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya İlçesi 4. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 21.11.2022 tarih ve 85 nolu kararın onaylanması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
- 55- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi, Üçgedik Mahallesi de bulunan 283 ada 17 ve 18 numaralı parsellerden geçen 10 metrelik imar yolunun yeniden planlanması amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 56- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi Harbiye Mahallesi de bulunan 5403 ada 1, 2, 3,4,5,6,7 nolu parseller ile 5402 ada 6,7 ve 8 nolu parsellerin Ticaret + Konut ve Konut Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 57- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi Harbiye Mahallesi de bulunan 5391 ada 49, 5, 52, 75 nolu parsellerden geçen 10 metrelik yol güzergahının Kültürel tesis alanı ve Ticaret + Konut alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 58- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesi 3150 ada 1 numaralı parselin Kamu Hizmet Alanından “Ticaret+Turizm Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 59- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Samandağ İlçesi Atatürk/Yaylıca mah. 268 ada 41 ve 50 nolu parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

- 60-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Hassa İlçesi Demrek Mahallesiinde bulunan 1012 nolu parselin bir kısmının Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 61-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Belen İlçesi Çakallı Mahallesiinde bulunan 856 numaralı parselin Sanayi alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 62-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Arsuz İlçesi Avcıarsuyu Mahallesiinde bulunan 752 ada 5 ve 7 nolu parsellerin Kentsel Gelişme alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 63-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2023 tarihli toplantısında 01 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Arsuz İlçesi Pirinçlik Mahallesiinde bulunan 1568 nolu parselin “Kentsel Gelişme Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 64-** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13’üncü maddesine göre Mart/2023 Ayı Olağan Meclis Toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi
- 65-** Gündem dışı görüş ve temenniler